

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXII/208/2020
Rady Miejskiej we Wschowie
z dnia 30 listopada 2020 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG NA PODSTAWIE ART. 12 UST. 1 WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WSCHOWA

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi (*dane w dokumentacji planistycznej)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej we Wschowie załącznik uchwały nr XXII/208/2020 z dnia 30 listopada 2020 r.		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
UWAGI DO I WYŁOŻENIA PROJEKTU STUDIUM DO PUBLICZNEGO WGLĄDU									
1	28.12.2017	[...]*	Proszę o zmianę przeznaczenia nieruchomości w projekcie studium na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na terenie zaznaczonym na załączniku graficznym.	dz. 277/5 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
2	08.01.2018	[...]*	Dopuszczyć powierzchnię działek od 350m ² pod zabudowę domu letniskowo-rekreacyjnego.	13/3, 13/9, 13/4, 13/11, 13/10, 13/12, 15/3, 14/4, 14/9 Lgiń	UT	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
3	10.01.2018	[...]*	Zaskoczony jestem ewentualnym wydaniem	31/6 Tylewice	Udokumentowane	nieuwzględniona		x	Dotyczy

			koncesji na otwarcie żwirowni w Tylewicach. Kupiłem działkę prawie jest zakończona budowa domu i grozi mi wydobyć kruszywa obok. Jest to teren ładny, Przemęcki Park, zabytkowy wiatrak i żwirownia kolidują z otoczeniem. Uzasadnienie mojej opozycji zgłoszę niebawem oddzielnym pismem.		złoże kruszywa				udokumentowanego o złoża na dz.35
4	11.01.2018	[...]*	Proszę o przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową i części pod zabudowę rekreacyjną i usługi turystyki, zgodnie z załącznikiem graficznym.	43/6 Lgiń	Część dz. M, pozostała R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
5	11.01.2018	[...]*	Proszę o przeznaczenie działki pod zabudowę rekreacyjną i usługi turystyki.	Dz. 35/2 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
6	11.01.2018	[...]*	Prośba o przekształcenie gruntów rolnych na cele budowy mieszkaniowej.	Dz. 123/14, 123/10 Hetmanice	R	niewzględniona		x	Tekst studium podtrzymuje ustalenia decyzji wydanych przed uchwaleniem studium
7	24.01.2018	[...]*	Proszę o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na działkę pod zabudowę mieszkalną i usługową. W poprzednim studium działka miała takie przeznaczenie, w przyszłości mam w planie zagospodarować ją poprzez wybudowanie domu oraz budynków przeznaczonych do prowadzenia firmy usługowej.	Dz. 393/2 Osowa Sień	Część dz. M, część R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
8	24.01.2018	[...]*	Zwracam się z prośbą o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową i usługową, zgodnie z dotychczasowym studium. W przyszłości planuję działkę zabudować domem mieszkalnym i zakładem usługowym dla moich dzieci.	7/2 Hetmanice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
9	24.01.2018	[...]*	Proszę o zmianę przeznaczenia działki z rolniczą na przeznaczoną pod zabudowę mieszkalną i usługową, do stanu z poprzedniego studium, gdzie miała takie przeznaczenie wzdłuż całej szerokości na trasie Osowa Sień – Zbarzewo, do głębokości działki 395/2. W przyszłości planuję przeznaczyć ten teren pod budowę domu wraz z budynkami na prowadzenie firmy usługowej dla moich dzieci.	395/1 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę

10	24.01.2018	[...]*	Wnoszę o przywrócenie zapisu z poprzedniego studium (z roku 2011) na teren MU.	318/4 Lgiń	ZL	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
11	26.01.2018	[...]*	Proszę o ujęcie działek pod działalność rekreacyjno – turystyczną z możliwością zabudowy.	292, 293, 294, 295, 296, 297 Lgiń	PG	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
12	30.01.2018	[...]*	Tereny aktywności – eksploatacji surowców mineralnych.	214, 493, 488 Osowa Sień 481/1 Dębowa Łęka	R,PG R	niewzględniona dla działki 481/1 Dębowa Łęka		x	Przez działkę przebiega projektowana obwodnica
13	02.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na działkę rekreacyjną.	19/2 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
14	02.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę studium w okolicach działek 97/6, 96/2, 95, 94, wg przedstawionej koncepcji w okolicach tych działek ma powstać wyrobisko kruszywa naturalnego, które zmieni całkowicie warunki hydrologiczne jak i mikroklimat tej okolicy.	97/6, 96/2, 95, 94 Tylewice	Udokumentowane złoża kruszywa	niewzględniona		x	Dotyczy udokumentowanego o złoża na dz.35
15	06.02.2018	[...]*	Zwracam się z prośbą o przeniesienie proponowanej granicy obszaru ochronnego GZWP nr 306 zbiornik Wschowa poza obszar działki 15/1 położonej w miejscowości Lgiń.	15/1 Lgiń		niewzględniona		x	Nie można w studium zmieniać granic obszaru GZWP
16	15.02.2018	[...]*	Wnosimy o zmianę przeznaczenia z działki rolnej w części z wodami stojącymi w działkę przeznaczoną na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Od momentu zakupu działki poczyniliśmy szereg czynności w postaci rekultywacji działki między innymi poprzez oczyszczenie działki ze zbędnego drzewostanu, przywrócenie faktycznego stanu ze starych map geodezyjnych poprzez przekwalifikowanie części nieużytku w wody stojące. Czynności te zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami administracyjnymi. Za zmianą przemawiają takie przesłanki jak: - klasa gleby VI - walory agroturystyczne - w granicach wsi Tylewice - dojazd z każdej strony drogami gminnymi	34/1 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę

			- w sąsiedztwie powstają domy jednorodzinne - już poczynione prace nad zagospodarowaniem działki. Celem zakupu przedmiotowej nieruchomości była i jest budowa domu jednorodzinnego.						
17	19.02.2018	[...]*	Proszę o przeznaczenie działki pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. W przyszłości mamy zamiar przeznaczyć dzieciom działkę pod budowę.	127 Przyczyna Górna	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę
18	22.02.2018	[...]*	Proszę o nie przeznaczanie działki 35 pod wydobycie surowców mineralnych gdyż będzie ona kolidowała z poprzednim studium, w którym sąsiednie działki były przeznaczone m.in. pod budowę mieszkaniową i powstały tam nowe domy. Właściciele tych domów już wcześniej pisali wnioski o niezmiennianiu studium.	35 Tylewice	Udokumentowane złoża kruszywa	niewzględniona		x	Dotyczy udokumentowanego o złoża na dz.35
19	22.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę przeznaczenia studium w/w działki na „M” obecnie zaznaczona jest jako „R”. W poprzednim studium teren był o symbolu „MP”. Grunty na w/w działce to kl. V-VI z których Gmina nie czerpie korzyści podatkowych. Na działkach sąsiednich znajdują się już nowopowstałe budynki jednorodzinne (zgodnie z poprzednim studium) z których Gmina ma dochody w postaci podatku.	32/8 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę
20	22.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę przeznaczenia ww. działek na „M”, obecnie zaznaczone są jako „R”. W poprzednim studium tereny te były o symbolu „MP”. Grunty na tych działkach to kl V i VI, z których gmina nie czerpie korzyści podatkowych i są one mało przydatne rolniczo. Na działkach sąsiednich znajdują się już nowopowstałe budynki jednorodzinne ((zgodnie z poprzednim studium) z których Gmina ma dochody w postaci podatku.	31/3, 31/4, 31/5 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę
21	23.02.2018	[...]*	Proszę o dopuszczenie na terenie rolnym zabudowy związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego – wiat, budynków gospodarczych.	397 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę
22	23.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę studium ww. działek pod tereny mieszkaniowe, zabudowa jednorodzinna. W okolicy znajdują się nowo wybudowane domy a użytkowanie	31/3, 31/4, 31/5, 32/8 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę

			przyległych terenów w sposób inny niż mieszkaniowy znacząco wpłynie na komfort i jakość życia mieszkańców.						
23	23.02.2018	[...]*	Proszę o nie wyrażanie zgody na użytkowanie ww. działki jako kopalni i pozostawienie poprzedniego studium zagospodarowania przestrzennego. Nasz dom stoi w niedalekiej odległości od ww. działki przez co będziemy narażeni na zagrożenia związane z eksploatacji działki.	35 Tylewice	Udokumentowane złoża kruszywa	niewzględniona		x	Dotyczy udokumentowanego o złoża na dz.35
24	23.02.2018	[...]*	Proszę o nie wyrażanie zgody na eksploatację złóż działki 35 jako piaskowni, kopalni i pozostawienie jej tak, jak w poprzednim studium pod zabudowę. Mój dom jak również domy sąsiadów i inne zabudowania znajdują się w bliskim sąsiedztwie ww. działki, przez co nieuniknione są uciążliwości i zagrożenia.	35 Tylewice	Udokumentowane złoża kruszywa	niewzględniona		x	Dotyczy udokumentowanego o złoża na dz.35
25	23.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę studium dotyczące ww. działki i oznaczyć je symbolem „M” tj. pod zabudowę. Na sąsiednich działkach znajdują się nowo wybudowane domy jednorodzinne, które powstały zgodnie z poprzednim studium. Nie chciałbym aby sąsiednie działki były w przeszłości użytkowane w sposób inny niż zabudowa mieszkaniowa.	31/3, 31/4, 31/5, 32/8 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
26	26.02.2018	[...]*	Zwracamy się z prośbą o zachowanie dotychczasowego oznaczenia kierunku przeznaczenia ww działek czyli symbolu MU. W poprzednich planach kierunków zagospodarowania te i inne działki były oznaczone tym symbolem. Działki te są położone w sąsiedztwie już częściowo zabudowanych, przy głównej drodze asfaltowej oraz blisko do Wschowy. Posiadają klasyfikację IVa i IVb – czyli nie są objęte ochroną. Użytkowane przez nas te działki były przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową co nadal podtrzymujemy.	288, 289 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
27	26.02.2018	[...]*	Zgodnie z projektem studium ww. działki znajdują się na terenach ustalonych funkcjonalnie jako tereny rolnicze – R, wnioskuję o przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową. Projekt studium z takimi ustaleniami przeznaczenia funkcjonalnego terenu ogranicza moje prawo	274/7 Dębowa Łęka 374 Łysiny	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę

			do swobodnego dysponowania nieruchomością w konsekwencji przez co nie będę mógł rozwijać się z zamierzonymi planami.						
28	26.02.2018	[...]*	Zgodnie z projektem studium ww. działka znajduje się na terenach ustalonych funkcjonalnie jako tereny rolnicze – R, wnioskujemy o przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową. Projekt studium z takimi ustaleniami przeznaczenia funkcjonalnego terenu ogranicza nasze prawo do swobodnego dysponowania nieruchomością w konsekwencji przez co nie będziemy mogli rozwijać się z zamierzonymi planami.	141/3 Hetmanice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
29	26.02.2018	[...]*	Stanowczo protestujemy przeciwko ograniczaniu możliwości rozbudowy i budowy nowych budynków i budowli na terenach działek będących naszą własnością (...). Dotychczasowe zapisy w obowiązującym studium nie ubezwłasnowolniają właścicieli nieruchomości wiejskich, a zmiany w zaproponowanym projekcie powodują całkowity zakaz zabudowy i rozbudowy w zakresie budynków i budowli na terenach rolnych na cele mieszkaniowe i pozostałe nie związane z rolnictwem. Takie zapisy w naszej ocenie spowodują całkowite zahamowanie nowych inwestycji w tym rozwój budownictwa mieszkaniowego na terenach rolnych położonych w gminie Wschowa. (...) Wskazane działki posiadają bezpośredni dostęp do dróg publicznych i są położone w bezpośrednim sąsiedztwie do sieci wodociągowej i energetycznej. Celem zakupu w/w gruntów było m.in. stworzenie możliwości budowy własnych domów przez nasze dzieci bezpośrednio nie związane z rolnictwem. Uważamy te projekty za szkodliwe i uniemożliwiające rozwój budownictwa na terenie wiejskim. W związku z powyższym wnosimy o wpisanie naszych działek do zasobów gruntów rolnych umożliwiających w przyszłości budowę lub o wycofanie zakazu w całości. Jednym z najświętszych praw w państwach prawa jest	41, 47/2, 47/3, 47/4 Olbrachcice	M,R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę

			respektowanie prawa własności. Projektowane zmiany w studium w sposób zasadniczy ingerują w nasze prawa bez logicznego i merytorycznego uzasadnienia powodując jednocześnie znaczne zmniejszenie wartości gruntów.						
30	27.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę przeznaczenia terenu mojej działki z funkcji strefa aktywności gospodarczej na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej. (...)	261/12 Przychyna Dolna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
31	27.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę przeznaczenia terenu mojej działki z funkcji strefa aktywności gospodarczej na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej. (...)	261/12 Przychyna Dolna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
32	28.02.2018	[...]*	Proszę o uwzględnienie w studium ww działki jako terenu zabudowy mieszkaniowej.	2394 Wschowa	R	Uwaga częściowo uwzględniona – teren wzdłuż drogi przeznaczono pod M. Dla pozostałego terenu niewzględniona.		x	
33	28.02.2018	[...]*	Proszę o uwzględnienie w studium części działki jako tereny turystyczno-rekreacyjne wg załączonego szkicu. I działki rekreacyjno sportowe na wzór „Wzgórz Lgińskich”, II działka rekreacyjno-sportowa z przeznaczeniem na strzelnicę.	393/7 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
34	28.02.2018	[...]*	Proszę o uwzględnienie w studium ww działkę jako teren zabudowy mieszkaniowej wg załączonego szkicu.	2395 Wschowa	R	Uwaga częściowo uwzględniona – teren wzdłuż drogi przeznaczono pod M. Dla pozostałego terenu niewzględniona.		x	
35	28.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę kierunku zagospodarowania z terenów rolnych na przeznaczenie pod produkcję i usługi. Działka ta graniczy przez drogę z terenami aktywności gospodarczej, występuje tam ziemia bardzo słabej klasy, oddalona jest od terenów zamieszkałych więc nie będzie to działalność uciążliwa.	167/1 Przychyna Dolna	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
36	28.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę kierunku zagospodarowania z terenów rolnych na przeznaczenie pod produkcję lub usługi lub	128/1 Przychyna Górna	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych

			magazyny. Teren ten znajduje się w bliskiej odległości od obwodnicy, zarazem daleko od terenów zamieszkałych.						pod zabudowę
37	28.02.2018	[...]*Wschowa	Wnoszę o zmianę przeznaczenia działek z terenu rolnego na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. (...)	284, 285/3, 285/4, 285/1, 291 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
38	28.02.2018	[...]*	Wnoszę o zmianę przeznaczenia działek z terenu rolnego na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. (...)	288,289 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
39	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	340/4, 340/1, 340/6, 390/1 Przyczyna Górna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
40	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	99 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
41	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	158/3, 158/4, 158/5, 158/6, 158/7, 158/8, 158/9 Tylewice	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
42	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny urządzeń elektroenergetycznych – E”.	429 Kandlewo	R	niewzględniona		x	
43	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	85, 86, 89 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
44	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
45	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
46	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	340/4, 340/1, 340/6, 390/1 Przyczyna Górna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
47	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	32 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych

										pod zabudowę
48	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
49	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2412/2, 2412/1, 2392 Wschowa	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
50	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	99 Osowa Sień	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
51	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	144/2 Osowa Sień	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
52	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	152/4 Osowa Sień	ZP	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę, zmieniono na ZL
53	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	754, 755 Siedlnica	ZL	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
54	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	523 Osowa Sień	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
55	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG”.	291/5, 267 Dębowa Łęka	R	Uwagę uwzględniono częściowo.		x		Zgodnie z rozstrzygnięciem Burmistrza.
56	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny urządzeń elektroenergetycznych – E”.	429 Kandlewo	R	niewzględniona		x		
57	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	85, 86, 89 Osowa Sień	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
58	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	niewzględniona		x		Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych

									pod zabudowę
59	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
60	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	340/4, 340/1, 340/6, 390/1 Przyczyna Górna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
61	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	32 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
62	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
63	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2412/2, 2412/1, 2392 Wschowa	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
64	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	99 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
65	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	144/2 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
66	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	152/4 Osowa Sień	ZP	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę, zmieniono na ZL
67	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	754, 755 Siedlnica	ZL	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
68	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	523 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
69	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na	291/5, 267	R	Uwagę		x	Zgodnie z

			„Tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG”.	Dębowa Łęka		uwzględniono częściowo.			rozstrzygnięciem Burmistrza.
70	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny urządzeń elektroenergetycznych – E”.	429 Kandlewo	R	niewzględniona		x	
71	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	85, 86, 89 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
72	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
73	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
74	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	340/4, 340/1, 340/6, 390/1 Przyczyna Górna	AG	niewzględniona		x	Jest to teren AG - aktywności gospodarczej.
75	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	32 Lgiń	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
76	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
77	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2412/2, 2412/1, 2392 Wschowa	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
78	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	99 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
79	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny zabudowy mieszkaniowej – M” i „Tereny zabudowy usługowej – U”.	144/2 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
80	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na	152/4 Osowa	ZP	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z

			„Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	Sień					bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę, zmieniono na ZL
81	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	754, 755 Siedlnica	ZL	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
82	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG”.	523 Osowa Sień	R	niewzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
83	28.02.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na „Tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG”.	291/5, 267 Dębowa Łęka	R	Uwagę uwzględniono częściowo.		x	Zgodnie z rozstrzygnięciem Burmistrza.
UWAGI DO II WYŁOŻENIA PROJEKTU STUDIUM DO PUBLICZNEGO WGLĄDU									
84	08.10.2018	[...]*	Wnioskuje o zmianę zagospodarowania działek na inwestycję celu publicznego (strzelnicę sportowo-rekreacyjną). (...)	416, 417 Kandlewo	R	niewzględniona		x	
85	04.12.2018	[...]*	Proszę o możliwość lokalizacji urządzeń OZE powyżej 100kW zw względu na planowaną budowę farmy fotowoltaicznej.	2045 Wschowa	R	niewzględniona		x	
86	06.12.2018	[...]*	Wnioskuje o przekształcenie działek nr 15/4 oraz 14/3 z działki rolnej na działkę letniskowo-rekreacyjną. (...)	15/4 i 14/3 Lgiń	R	Uwaga częściowo uwzględniona. Rozpatrzenie negatywne dla działki 14/3.		x	
87	06.12.2018 (e-mail z dn. 4.12.2018)	[...]*	Wnioskuje o przekształcenie działek nr 15/4 oraz 14/3 z działki rolnej na działkę letniskowo-rekreacyjną. (...)	15/4 i 14/3 Lgiń	R	Uwaga częściowo uwzględniona. Rozpatrzenie negatywne dla działki 14/3.		x	
88	06.12.2018	[...]*	Stowarzyszenie Lgin Holendry wnioskuje o ujęcie naszych działek (...) w projekcie studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wschowa jako działki turystyczno-rekreacyjne. (...)	13/3, 13/9, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 14/9, 15/3, 14/4 Lgiń	R	Uwaga częściowo uwzględniona. Rozpatrzenie negatywne dla działki 14/4.		x	
89	06.12.2018	[...]*	(...) wyraża zadowolenie, że nasza uwaga dotycząca terenu położonego nad Jeziorem Lgiń Mały, tzw. Holendry (...) w pierwotnym	3100/1, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7,	R	Uwaga uwzględniona dla działki 14/3, 14/4		x	

			studium oznaczona jako teren turystyczno-rekreacyjny został zapisany jako teren lasów i zadrzewień oraz teren o charakterze rolnym. Wnosimy o utrzymanie tego przeznaczenia. (...)	13/9, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 14/3, 14/4, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 14/9, 15/1, 15/3, 15/4, 15/5 Lgiń		i 3100/1. Dla pozostałych działek uwaga nieuwzględniona.			
90	08.12.2018	[...]*	(...) wnosimy o przywrócenie zapisu z poprzedniego studium z roku 2011 czyli zwiększenie jednostki bilansowej Mu na działce 318/4. (...)	318/4 Lgiń	ZL	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
91	10.12.2018	[...]*	1. Proszę o pozostawienie w projekcie nowego Studium obwodnicy Tylewic i Przyczyny Górnej (droga wojewódzka nr 278 Wschowa-Sulechów). (...) 2. Na planszy uwarunkowań działka nr ewid. 126, obręb Tylewice jest oznaczona jako działka z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Faktycznie na działce znajduje się jedynie budynek mieszkalny jednorodzinny z dwoma lokalami mieszkalnymi. Proszę o korektę tego załącznika do Studium.	126, Tylewice	M	Uwagi nieuwzględnione.		x	Uwaga nr 1 - Brak wkreślenia projektowanej obwodnicy wynika z uzgodnienia z ZDW w Zielonej Górze. Uwaga nr 2 zgodna z projektem studium.
92	10.12.2018	[...]*	Proszę o przeznaczenie działki pod zabudowę rekreacyjną i usługi turystyczne.	35/2 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
93	10.12.2018	[...]*	Proszę o przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową i część pod zabudowę rekreacyjną i usługi turystyczne zgodnie z załącznikiem.	43/6 Lgiń	M, R, ZL	Uwaga uwzględniona dla terenu zabudowy mieszkaniowej.		x	
94	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	261/4 Przyczyna Dolna	AG	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już AG.
95	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	607/11, 607/5 Osowa Sień	AG	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już AG.
96	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	338/1, 99, 100 Osowa Sień	M, R	Uwaga dla działki 338/1 jest zgodna z projektem studium, dla pozostałych działek rozstrzygnięcie		x	

						negatywne.			
97	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	Uwaga częściowo uwzględniona. Część terenów jest już przeznaczona pod AG.		x	
98	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	214, 34/138 Dębowa Łęka	M	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już M.
99	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy usługowej – U.	319/4 Osowa Sień	U	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już U.
100	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
101	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2392 Wschowa	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
102	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny urządzeń elektroenergetycznych – E i/lub tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	429 Kandlewo	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
103	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG.	291/5, 267 Dębowa Łęka	PG, R	nieuwzględniona		x	W projekcie część terenu jest już przeznaczona pod PG. Dla pozostałego terenu rozstrzygnięcie negatywne.
104	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
105	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	241/1, 240/1 Nowa Wieś	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
106	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	523 Osowa Sień	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
107	10.12.2018	[...]*	Proszę przeanalizować poprawność zapisów	dot. całego	cały obszar	nieuwzględniona		x	

			w załączniku nr 1 „Tekst Studium”. Zwłaszcza w punkcie 11.4 dotyczącego zakazu składowania i rolniczego wykorzystania osadów ściekowych na terenie całej gminy.	obszaru Gminy					
108	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	261/4 Przyczyna Dolna	AG	niewzględzona		x	W projekcie studium jest już AG.
109	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	607/11, 607/5 Osowa Sień	AG	niewzględzona		x	W projekcie studium jest już AG.
110	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	338/1 Osowa Sień	M	niewzględzona		x	W projekcie studium jest już M.
111	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej - M i tereny zabudowy usługowej – U.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	Uwaga częściowo uwzględniona.		x	Część terenów jest już przeznaczona pod AG.
112	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	214, 34/138 Dębowa Łęka	M	niewzględzona		x	W projekcie studium jest już M.
113	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy usługowej – U.	319/4 Osowa Sień	U	niewzględzona		x	W projekcie studium jest już U.
114	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	niewzględzona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
115	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2392 Wschowa	R	niewzględzona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
116	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny urządzeń elektroenergetycznych – E i/lub tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	429 Kandlewo	R	niewzględzona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę.
117	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG.	291/5, 267 Dębowa Łęka	PG, R	Dla terenu R rozstrzygnięcie negatywne.		x	W projekcie część terenu jest już przeznaczona pod PG.
118	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	niewzględzona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
119	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny	241/1, 240/1 Nowa Wieś	R	niewzględzona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów

			zabudowy usługowej – U.						przeznaczonych pod budowę
120	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	523 Osowa Sień	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę
121	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	261/4 Przyczyna Dolna	AG	Nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już AG.
122	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	607/11, 607/5 Osowa Sień	AG	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już AG.
123	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	338/1 Osowa Sień	M	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już M.
124	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	337, 338, 339, 340, 341, 344, 345 Przyczyna Dolna	R, AG	Uwaga częściowo uwzględniona. Dla terenów AG nieuwzględniona.		x	Część terenów jest już przeznaczona pod AG.
125	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	214, 34/138 Dębowa Łęka	M	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już M.
126	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy usługowej – U.	319/4 Osowa Sień	U	nieuwzględniona		x	W projekcie studium jest już U.
127	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	177/2, 182/1 Nowa Wieś	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę.
128	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	2402, 2391, 2383, 2412/4, 2412/3, 2392 Wschowa	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę.
129	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny urządzeń elektroenergetycznych – E i/lub tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	429 Kandlewo	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod budowę.
130	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny eksploatacji surowców naturalnych – PG.	291/5, 267 Dębowa Łęka	PG, R	nieuwzględniona		x	W projekcie część terenu jest już przeznaczona pod PG. Dla pozostałego terenu rozstrzygnięcie negatywne.
131	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny	133/2, 133/3 Dębowa Łęka	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów

			zabudowy usługowej – U.						przeznaczonych pod zabudowę
132	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny zabudowy mieszkaniowej -M i tereny zabudowy usługowej – U.	241/1, 240/1 Nowa Wieś	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
133	10.12.2018	[...]*	Proszę o zmianę w projekcie planu na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu – AG.	523 Osowa Sień	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
134	12.12.2018 (wg właściwości i 10.12.2018)	[...]*	(...) składamy uwagi do projektu wdrożenia na terenie wsi Tylewice w obrębie działki 35 koncesji na wydobywanie kruszywa naturalnego. (...)	35 Tylewice	R, udokumentowane złoża kruszywa	nieuwzględniona		x	Udokumentowane złoża musi być ujawnione w studium.

UWAGI DO III WYŁOŻENIA PROJEKTU STUDIUM DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

135	03.02.2020	[...]*	Proszę o ujęcie w Studium Gminy Wschowa działki 35/2 pod zabudowę rekreacyjną.	35/2 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
136	03.02.2020	[...]*	Proszę o przyjęcie w Studium dla w/w działek jako terenów przeznaczonych pod usługi turystyczne, obecnie jest tu teren po rekultywacji po kopalni torfu „LGIŃ VI”- zakwalifikowany jako „stawy rybne hodowlane” taki był kierunek rekultywacji - Enea Operator Sp. z o.o. w pobliżu lokalizuje sieć energetyczną	23/2, 23/3 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	
137	05.02.2020	[...]*	Zmiana przeznaczenia pod tereny usług turystycznych	23/4, 28/1 Lgiń	PG, R	nieuwzględniona		x	
138	06.02.2020	[...]*	1. Prośba o utrzymanie ustaleń z obecnego Studium. Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi nieuciążliwe. 2. Sprzeciw przeciwko przeznaczeniu działki pod wydobywanie kruszywa	32/14, 31/4 Tylewice 35 Tylewice	R Obszar udokumentowanych złóż, R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę Udokumentowane złoża musi być ujawnione w studium.
139	11.02.2020	[...]*	Dopuszczenie budowy domów składających się z 4 lokali	2332/8, 433/5, 432/3 Wschowa	M	nieuwzględniona		x	
140	14.02.2020	[...]*	Prośba o utrzymanie ustaleń z obecnego	32/14, 31/4, 35	Obszar	nieuwzględniona		x	Udokumentowane

			Studium. Przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną oraz usługi nieuciążliwe	Tylewice	udokumentowany ch złóż, R				złożyć musi być ujawnione w studium.
141	17.02.2020	[...]*	Uwzględnienie możliwości realizacji fotowoltaiki o mocy 10MW	393/7 Lgiń	R, ZL	nieuwzględniona		x	
142	18.02.2020	[...]*	Prośba o utrzymanie ustaleń z obecnego Studium. Przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną oraz usługi nieuciążliwe	32/14, 31/4, 35 Tylewice	Obszar udokumentowany ch złóż, R	nieuwzględniona		x	Udokumentowane złożę musi być ujawnione w studium.
143	18.02.2020	[...]*	Prośba o utrzymanie ustaleń z obecnego Studium. Przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną oraz usługi nieuciążliwe	32/14, 31/4, 35 Tylewice	Obszar udokumentowany ch złóż, R	nieuwzględniona		x	Udokumentowane złożę musi być ujawnione w studium.
144	19.02.2020	[...]*	1. Przeznaczenie pod zabudowę. 2. Przeznaczenie pod tereny eksploatacyjne surowców mineralnych	278 Osowa Sień 60 Nowa Wieś	R R	nieuwzględniona		x	
145	27.02.2020	[...]*	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę letniskową	19/2 Lgiń	R, ZL	nieuwzględniona		x	
146	04.03.2020	[...]*	Przeznaczenie pod tereny, na których rozmieszczone elektrownie fotowoltaiczne o mocy powyżej 100kW	393/7 Lgiń	R, ZL	nieuwzględniona		x	
147	09.03.2020	[...]*	Uwaga dotyczy sprzeciwu wobec przeznaczenia działki pod wyrobisko kruszywa naturalnego	35 Tylewice	Obszar udokumentowany ch złóż, R	nieuwzględniona		x	Udokumentowane złożę musi być ujawnione w studium.
148	10.03.2020	[...]*	Wprowadzenie zapisów zezwalających na budowę instalacji fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW	109/31, 109/32, 109/37, 109/38, 109/43, 109/44, 407/1, 408 Przyczyna Dolna	AG, M	nieuwzględniona		x	
149	13.03.2020	[...]*	Przeznaczenie działki pod rolno-budowlaną	261/12 Przyczyna Dolna	AG	nieuwzględniona		x	
150	13.03.2020	[...]*	Prośba o uwzględnienie w studium dalszej możliwości prowadzenia działalności gospodarczej i objęcie terenu przyległego warunkami, które nie będą prowadziły do konfliktów.	99/7, 99/1 Tylewice	M	nieuwzględniona		x	Zgodne z projektem studium.
151	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie zapisów zezwalających na budowę instalacji fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW	109/10, 117/1 Przyczyna Dolna	AG	nieuwzględniona		x	
152	13.03.2020	[...]*	Prośba o ujęcie w studium możliwości	2051, 2050,	K, U	Dla działki nr		x	

			<p>obróbki termicznej odpadów; przetwarzania odpadów na cele energetyczne; kogeneracji, czyli wytwarzania energii elektrycznej i użytkowego ciepła; unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych ciekłych i stałych; kompostowania odpadów; tlenowego oraz beztlenowego unieszkodliwiania odpadów</p>	<p>2057, 2230, 2218, 2059, 2217, 2054, 2060, 2061/1, 2061/2, 2061/3, 2063/1, 2063/2, 2063/3, 2068/1, 2068/2, 2068/3, 2064/1, 2064/2, 2064/3, 2065/1, 2065/2, 2065/3, 2066/1, 2066/2, 2066/3 Wschowa, 364/5 Tylewice</p>		<p>ewid. 364/5 obręb Tylewice uwaga nieuwzględniona. Dla pozostałych działek uwagę uwzględniono.</p>			
153	13.03.2020	[...]*	<p>Wprowadzenie funkcji na prowadzenie działalności inwestycyjnej w zakresie: budowy obiektów rekreacyjnych o użytkowości sezonowej, tj. domków letniskowych o trwałych i nietrwałych fundamentach, altan, wiat itp. Stawiania przyczep campingowych, np. domków holenderskich, budowy sezonowych punktów małej gastronomii i handlu, budowa domków jednorodzinnych całorocznych.</p>	<p>445, 434/1 Lgiń</p>	M, R	<p>Nieuwzględniona dla działki 434/1.</p>		x	<p>Część terenu przeznaczona jest m.in. pod zabudowę letniskową.</p>
154	13.03.2020	[...]*	<p>Wprowadzenie funkcji umożliwiającej postawienie: domków rekreacyjnych na trwałych i nietrwałych fundamentach, przyczep campingowych, holenderskich i innych, budowy sezonowych punktów małej gastronomii i handlu, budowa domków jednorodzinnych całorocznych.</p>	<p>330, 323/2, 324/2 Lgiń</p>	R	<p>nieuwzględniona</p>		x	<p>Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę</p>
155	13.03.2020	[...]*	<p>Wprowadzenie funkcji umożliwiającej postawienie: domków letniskowych na trwałych i nietrwałych fundamentach, przyczep campingowych(np. domki holenderskie), budowy sezonowych punktów małej gastronomii i handlu, budowa domów jednorodzinnych całorocznych.</p>	<p>487, 496/6, 497/2 Lgiń</p>	M, R,	<p>Nieuwzględniona dla terenów R</p>		x	<p>Część terenu przeznaczona jest m.in. pod zabudowę letniskową.</p>

156	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie funkcji umożliwiającej postawienie: domków letniskowych na trwałych i nietrwałych fundamentach, przyczep campingowych(np. domki holenderskie), budowy sezonowych punktów małej gastronomii i handlu, budowa domów jednorodzinnych całorocznych.	446 Lgiń	M	nieuwzględniona			Teren przeznaczony m.in. pod zabudowę letniskową.
157	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie funkcji umożliwiającej: budowę nowego siedliska dla rodziny, budowa domków jednorodzinnych, budowy obiektów rekreacyjnych różnego typu oraz obiektów małego handlu i gastronomii, stawiania przyczep campingowych (np. domków holenderskich)	563/1, 568, 562/1 Lgiń	R, ZL	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
158	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie funkcji umożliwiającej: budowę domków jednorodzinnych	436/2 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
159	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie funkcji umożliwiającej: budowę domków letniskowych na trwałych i nietrwałych fundamentach, stawiania przyczep campingowych (holenderskich i innych), punktów małej gastronomii i handlu.	34/1 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
160	13.03.2020	[...]*	Wprowadzenie funkcji umożliwiającej: budowę domków jednorodzinnych, obiektów rekreacyjnych o użyteczności sezonowej o trwałych fundamentach, obiektów małego handlu, usług i gastronomii.	393/10, 393/9, 393/8 Lgiń	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
161	13.03.2020	[...]*	Budowa obiektów rekreacyjnych o użyteczności sezonowej, a więc domków letniskowych, na trwałych i nietrwałych fundamentach, stawiania przyczep campingowych, np. domków holenderskich, budowy sezonowych punktów małego handlu, usług oraz małej gastronomii, budowa domków jednorodzinnych całorocznych	483/9, 483/10, 483/3, 483/2 Lgiń	M	nieuwzględniona		x	Teren przeznaczony m.in. pod zabudowę letniskową.
162	16.03.2020	[...]*	Prośba o przeznaczenie na tereny aktywności gospodarczej i przemysłu	523 Osowa Sień	R	nieuwzględniona		x	
163	16.03.2020	[...]*	Prośba o zmianę przeznaczenia na funkcję mieszkalnictwa jednorodzinnego wraz z usługami	2391, 2392, 240/2, 2412/1, 2412/3, 2412/4, 2383 Wschowa	R, M	Nieuwzględniona dla R.		x	W projekcie studium część terenu przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowe.
164	16.03.2020	[...]*	Prośba o zmianę przeznaczenia na funkcję	182/1, 177/2	R	nieuwzględniona		x	Uwaga niezgodna z

			mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami	Nowa Wieś					bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę
165	16.03.2020	[...]*	Wniosek o zmianę zapisu o intensywności zabudowy z „Nie mniejszej niż 0,6 i nie większej niż 1,2” na „Nie mniejszej niż 0,1 i nie większej niż 1,2”	321/1, 321/2, 321/4, 322/1 Wschowa	U	niewzględzona		x	Uwaga nie dotyczy studium, tylko mpzp.
166	13.05.2020	[...]*	Przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną/rekreacyjną	316/35, 316/36, 316/37 Lgiń	R	niewzględzona		x	Uwaga złożona po terminie
167	14.05.2020	[...]*	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej	34/1 Tylewice	R	niewzględzona		x	Uwaga złożona po terminie
168	20.05.2020	[...]*	Wprowadzenie możliwości kogeneracji, przetwarzania odpadów na cele energetyczne, obróbki termicznej odpadów	444/9, 445/9, 445/10, 445/7, 444/7, 444/6, 445/8, 445/11, 442/6, 1023, 1028/5 Wschowa	MW, MU	niewzględzona		x	Uwaga złożona po terminie

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

Hanna Knaflewska-Walkowiak