

WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Obręb Wschowa, ul. Jesionowa

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne,
który odbędzie się dnia
18 maja 2023 r. o godzinie 12.30
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1,
w Sali Posiedzeń, I piętro.

1) Działka 116/6 o powierzchni 0,0946 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: 93.000,00 zł brutto (75.609,76 zł netto)

Wadium: 9.300,00 zł

2) Działki 116/5, 137/9 o łącznej powierzchni 0,0935 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: 92.000,00 zł brutto (74.796,75 zł netto)

Wadium: 9.200,00 zł

3) Działka 137/8 o powierzchni 0,0920 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: 91.000,00 zł brutto (73.983,74 zł netto)

Wadium: 9.100,00zł

4) Działka 137/7 o powierzchni 0,0911 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: 90.000,00 zł brutto (73.170,73 zł netto)

Wadium: 9.000,00zł

5) Działki 137/6, 115/10 o łącznej powierzchni 0,0806 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: 79.000,00 zł brutto (64.227,64 zł netto)

Wadium: 7.900,00zł

Działki zapisane są w księdze wieczystej ZG1W/00008178/6 i są wolne od obciążeń wieczystoksięgowych.

Zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2022.931 ze zm.) cena nabycia działek zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
„47 MN/U” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033.

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr, imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”.



Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **12 maja 2023 r.**

Po dokonanej wpłacie wadium prosimy o kontakt mailowy pod adresem: katarzyna.lorych@wschowa.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gminawschowa.pl, www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zmianami).

Pełną treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.gminawschowa.pl lub www.bip.wschowa.pl

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl lub tel. 655408620, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl

06.04.2023 r.

Z up. BURMISTRZA
/-/ *Marek Kraśny*
ZASTĘPCA BURMISTRZA

