

WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Obręb Wschowa, rejon ul. Obrońców Warszawy – ul. Reymonta

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne,
który odbędzie się dnia
07 listopada 2022 r. o godzinie 12.30
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1,
w Sali Posiedzeń, I piętro.

lp.	nr działki	położenie	powierzchnia (ha)	klasa gruntu	cena wywoławcza netto	wysokość wadium netto
1.	2276/9	Wschowa, rejon ulic Obrońców Warszawy- Reymonta	0,0975	R, IVb, V	78.000,00 zł	7.800,00 zł
2.	2276/10		0,0970	R, V	77.600,00 zł	7.760,00 zł
3.	2276/11		0,0894	R, IVb, V	71.520,00 zł	7.152,00 zł
4.	2276/14		0,0874	R, V,N	69.920,00 zł	6.992,00 zł

Działki objęte są księgą wieczystą ZG1W/00003912/9. Brak obciążeń wieczystoksięgowych.

Zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2021.685 ze zm.) do ceny netto ww. działek będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Przeznaczanie w mpzp: „2MN/U”, „4MN/U” tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033.

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”.

Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **31 października 2022 r.**



Po dokonanej wpłacie wadium prosimy o kontakt mailowy pod adresem: katarzyna.lorych@wschowa.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gminawschowa.pl, www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zmianami).

Pełną treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.gminawschowa.pl lub www.bip.wschowa.pl

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl lub tel. 655408620, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA

