

WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Obręb Kandlewo, Wygnańczyce, Wschowa

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa
ogłasza II ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne,
który odbędzie się dnia
21 lutego 2023 r. o godzinie 12.30
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1,
w Sali Posiedzeń, I piętro.

- 1)** Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Kandlewo, numer porządkowy 32, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem **działki 275 o powierzchni 0,0100 ha**, Powierzchnia użytkowa budynku 26,94 m². Powierzchnia zabudowy 34,00 m². ZG1W/00021792/3
Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: B
Cena wywoławcza nieruchomości: 16.500,00 zł netto (16.500,00 zł brutto)
Wadium: 1.650,00 zł
Pierwszy przetarg odbył się 03 października 2022 roku.
Cena wywoławcza w I przetargu 16.500,00 zł netto (16.500,00 zł brutto).
- 2)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wygnańczyce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem **działki 141/1 o powierzchni 0,3048 ha**, ZG1W/00021277/7
Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: Bz
Cena wywoławcza nieruchomości: 100.000,00 zł netto (100.000,00 zł brutto)
Wadium: 10.000,00zł
Pierwszy przetarg odbył się 03 października 2022 roku.
Cena wywoławcza w I przetargu 100.000,00 zł netto (100.000,00 zł brutto).
- 3)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wschowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem **działki 2276/14 o powierzchni 0,0874 ha**, ZG1W/00003912/9
Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R,V, N
Cena wywoławcza nieruchomości: 69.920,00 zł netto (86.001,60 zł brutto)
Wadium: 6.992,00zł
Pierwszy przetarg odbył się 07 listopada 2022 roku.
Cena wywoławcza w I przetargu 69.920,00 zł netto (86.001,60 zł brutto).

Dz. 275, Kandlewo - brak MPZP, przeznaczenie w studium „M” – tereny zabudowy mieszkaniowej

Dz. 141/1, Wygnańczyce – brak MPZP, przeznaczenie w studium „R” – tereny rolnicze



Dz. 2276/14, Wschowa – przeznaczenie w MPZP - „**44 MN/U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

W przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033.

W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomości będzie nabywana”.

Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **13 lutego 2023 r.**

Po dokonanej wpłacie wadium prosimy o kontakt mailowy pod adresem: katarzyna.lorych@wschowa.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gminawschowa.pl, www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zmianami).

Pełną treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.gminawschowa.pl lub www.bip.wschowa.pl

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl lub tel. 655408620, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl

14.12.2022

Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny

ZASTĘPCA BURMISTRZA

