WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Obręb Kandlewo

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne, który odbędzie się dnia 21 kwietnia 2023 r. o godzinie 12.30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1, w Sali Posiedzeń, I piętro.

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Kandlewo, numer porządkowy 32, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem **działki 275 o powierzchni 0,0100 ha**, Powierzchnia użytkowa budynku 26,94 m^2.
Powierzchnia zabudowy 34,00 m^2. ZG1W/00021792/3
Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: B
Cena wywoławcza nieruchomości: 14.900,00 zł Wadium: 1.490,00 zł
Cena działki zwolniona jest z podatku VAT.
Pierwszy przetarg zakończony wynikiem negatywnym: 03.10.2022 r.
Cena wywoławcza w I przetargu: 16.500,00 zł
Brak MPZP, przeznaczenie w studium „M" – tereny zabudowy mieszkaniowej
W przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033.
W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr ……. imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na czyją rzecz nieruchomość będzie nabywana". Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **17 kwietnia 2023 r.**
Po dokonanej wpłacie wadium prosimy o kontakt mailowy pod adresem: katarzyna.lorych@wschowa.pl
Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gminawschowa.pl, www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa.
Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.
Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zmianami).
Pełną treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.gminawschowa.pl lub www.bip.wschowa.pl
Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl lub tel. 655408620, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl

17.03.2023 r. Z up. BURMISTRZA
/-/ Marek Kraśny
Zastępca Burmistrza