

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI****Obręb Wschowa, ul. Czeresiowa i Sosnowa****Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa**

**ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne, który odbędzie się dnia 29 listopada 2021 r. o godzinie 12.30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, przy ul. Rynek 1, w Sali Gotyckiej, parter.**

1. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, oznaczona numerem geodezyjnym **141/64 o powierzchni 0,1046 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00000345/2. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 77.200,00 zł brutto (62.764,23 zł netto). **Wadium:** 7.720,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R IVb

2. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, oznaczona numerem geodezyjnym **141/63 o powierzchni 0,1138 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00000345/2. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 84.000,00 zł brutto (68.292,68 zł netto) **Wadium:** 8.400,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R IVb, R V

3. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, oznaczona numerem geodezyjnym **141/72 o powierzchni 0,1224 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00000345/2. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 90.300 zł brutto (73.414,63 zł netto) **Wadium:** 9.030,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R IVb, R V

4. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, oznaczona numerem geodezyjnym **141/73 o powierzchni 0,1061 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00000345/2. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 78.300,00 zł brutto (63.658,54 zł netto) **Wadium:** 7.830,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R IVb, R V

Cena brutto ww. działek zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.

Działki położone na terenie oznaczonym symbolem „15MN/U” i „14MN/U” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej brutto** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: **41 8669 0001 0008 7258 4000 0033**. W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr ....., imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na czyją rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **22 listopada 2021 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.bip.wschowa.pl](http://www.bip.wschowa.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zm.).

Treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronach internetowych [www.bip.wschowa.pl](http://www.bip.wschowa.pl) oraz [www.gminawschowa.pl](http://www.gminawschowa.pl). Szczegółowe informacje dotyczące przetargu: tel. 655408619, email: [katarzyna.lorych@wschowa.pl](mailto:katarzyna.lorych@wschowa.pl)

Z up. Burmistrza  
/-/ Marek Kraśny  
II Zastępca Burmistrza

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014.1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Miasto i Gminę Wschowa można uzyskać na stronie [www.bip.wschowa.pl](http://www.bip.wschowa.pl) w zakładce RODO.

