

WYCIĄG
z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Obręb Wschowa

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne, który odbędzie się dnia
17 grudnia 2020 r. o godzinie 12.30
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1, w Sali Gotyckiej,
parter.**

- 1) Wschowa ul. Sosnowa, działka nr 141/80 o powierzchni 0,1108 ha,**
ZG1W/00000345/2. Klasa gruntu RV, RVI.
Cena wywoławcza nieruchomości: 81.800,00 zł brutto Wadium brutto: 8.180,00 zł.
- 2) Wschowa ul. Sosnowa, działka nr 141/79 o powierzchni 0,1111 ha,**
ZG1W/00000345/2. Klasa gruntu RIV b, RV, RVI.
Cena wywoławcza nieruchomości: 82.000,00 zł brutto Wadium brutto: 8.200,00 zł.
- 3) Wschowa ul. Sosnowa, działka nr 141/71 o powierzchni 0,1074 ha,**
ZG1W/00000345/2. Klasa gruntu RIV b, RV.
Cena wywoławcza nieruchomości: 79.300,00 zł brutto Wadium brutto: 7.930,00 zł.
- 4) Wschowa ul. Sosnowa, działka nr 141/70 o powierzchni 0,1101 ha,**
ZG1W/00000345/2. Klasa gruntu RV.
Cena wywoławcza nieruchomości: 81.300,00 zł brutto Wadium brutto: 8.130,00 zł.

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2020.106 ze zm.).

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część północna, zatwierdzoną uchwałą nr IX/76/15 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 25 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r., poz. 1413) **działki 141/80, 141/79** znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „**14 MN/U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami natomiast **działki 141/70, 141/71** znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „**15 MN/U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Przetarg ustny nieograniczony rozpocznie się **17 grudnia 2020 r. o godz. 12.30** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy, przy ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Sala Gotycka, parter.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej brutto** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe



Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: **33 8669 0001 2011 0008 7258 0018**.

W tytule przelewu należy wpisać: „Przetarg ustny nieograniczony, działka nr, imię i nazwisko osoby (osób) oraz numery PESEL lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”.

Wadium winno być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **11 grudnia 2020 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.bip.wschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zmianami).

Treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronie internetowej www.bip.wschowa.pl. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 23, II piętro, tel. 655408619, email: adrianna.maslaka@wschowa.pl; katarzyna.lorych@wschowa.pl

/-/ Z up. Burmistrza
Marek Kraśny
II Zastępca Burmistrza

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Miasto i Gminę Wschowa można uzyskać na stronie www.bip.wschowa.pl w zakładce RODO.

