



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 25 listopada 2014 r.

Poz. 2240

### UCHWAŁA NR XLIX/572/14 RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE

z dnia 13 listopada 2014 r.

#### **w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy udzielanego w ramach pomocy de minimis.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych <sup>1</sup>(tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.), Rada Miejska we Wschowie uchwala co następuje:

**§ 1. 1.** Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, Nr 352 z dnia 24.12.2013).

2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, jeżeli wartość pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej w okresie trzech kolejnych lat podatkowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000,00 euro, a dla działających w sektorze transportu drogowego towarów kwoty stanowiącej równowartość 100.000,00 euro.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle – lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej:

1) będące własnością mikroprzedsiębiorców, którzy po dniu wejścia w życie uchwały utworzą nowe miejsca pracy dla:

- a) minimum 2 osób – okres zwolnienia wynosi 1 rok,
- b) od 3 do 6 osób – okres zwolnienia wynosi 2 lata,
- c) powyżej 6 osób - okres zwolnienia wynosi 3 lata,

2) będące własnością małych przedsiębiorców, którzy po dniu wejścia w życie uchwały utworzą nowe miejsca pracy dla:

- a) minimum 5 osób – okres zwolnienia wynosi 1 rok,
- b) od 6 do 15 osób – okres zwolnienia wynosi 2 lata,
- c) powyżej 15 osób - okres zwolnienia wynosi 3 lata,

3) będące własnością średnich przedsiębiorców, którzy po dniu wejścia w życie uchwały utworzą nowe miejsca pracy dla:

- a) minimum 10 osób – okres zwolnienia wynosi 1 rok,
- b) od 11 do 20 osób – okres zwolnienia wynosi 2 lata,

c) powyżej 20 osób - okres zwolnienia wynosi 3 lata,

2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na mocy §2 ust.1 uchwały nie podlegają budynki lub ich części i budowle o powierzchni użytkowej powyżej 100m<sup>2</sup>:

- 1) związane z działalnością handlu detalicznego i hurtowego,
- 2) związane z działalnością finansową i ubezpieczeniową;
- 3) zajęte na prowadzenie stacji paliw;
- 4) stanowiące powierzchnie magazynowe.

3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy nastąpił wzrost netto liczby zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w danym zakładzie w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy.

4. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpił wzrost liczby zatrudnionych zgodnie z § 2 ust. 1.

5. Nowoutworzone miejsca pracy podatnik jest obowiązany utrzymać przez okres co najmniej równy okresowi objętemu zwolnieniem. W tym czasie stan zatrudnienia musi spełniać warunki zawarte w § 2 ust. 3.

**§ 3. 1.** Zwolnienia, o którym mowa w § 2 uchwały nie stosuje się do przedsiębiorcy, który zalega w opłacaniu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec Gminy Wschowa.

2. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie jest zobowiązany do przedłożenia:

1) przed utworzeniem nowych miejsc pracy – wniosku zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy, wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;

2) w ciągu miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpił wzrost zatrudnienia zgodnie z §2 ust. 3 uchwały:

a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy – wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;

b) zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

c) formularza informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis określonego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311 zez m.);

d) udokumentowaną informację o stanie średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających zatrudnienie co najmniej 2 osób, w postaci druków ZUS DRA oraz potwierdzenie zgłoszenia do ZUS nowych pracowników;

3) do dnia 31 stycznia każdego roku obowiązywania zwolnienia:

a) zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) formularza informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis określonego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311 ze zm.);

c) oświadczenia o wysokości średniego zatrudnienia według danych na dzień 31 grudnia roku poprzedniego wraz z drukami ZUS DRA;

a organ podatkowy, po zbadaniu przedstawionych dokumentów, ma obowiązek wydać zaświadczenie o udzielonej pomocy de minimis.

§ 4. 1. Podatnik, który przedłożył organowi udzielającemu zwolnienia nieprawdziwe informacje co do spełnienia warunków określonych niniejszym programem, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki z niego korzystał. Ten sam skutek następuje, jeżeli podatnik korzystający ze zwolnienia nie przedłoży w terminie udokumentowanych informacji wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 3.

2. Podatnicy, o których mowa w § 4 ust. 1, zobowiązani są do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia udzielenia zwolnienia.

3. Do czasu zwrotu kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami, przedsiębiorcy zobowiązanemu do jej zwrotu pomoc nie może być udzielona ponownie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje do dnia wygaśnięcia Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, Nr 352 z dnia 24.12.2013).

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Franciszek Bańczyn**

---

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XLIX/572 /14  
Rady Miejskiej we Wschowie z  
dnia 13 listopada 2014r.

### WNIOSEK O UDZIELENIE POMOCY DE MINIMIS

Informacje o przedsiębiorcy

1. Pełna nazwa przedsiębiorstwa zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

.....  
.....  
.....

2. Adres siedziby (ulica, nr domu, kod, miejscowość):

.....  
.....  
.....

3. Forma prawna przedsiębiorcy:

.....

4. NIP .....

5. REGON.....

6. Nr KRS .....

7. Rodzaj działalności (kod PKD) .....

8. Data rozpoczęcia działalności: .....

9. Wielkość (właściwe podkreślić):

- Mikroprzedsiębiorca
- Mały przedsiębiorca
- Średni przedsiębiorca
- Inny

10. Liczba zatrudnianych pracowników .....

11. Dane osób upoważnionych do kontaktów w sprawach dotyczących pomocy publicznej  
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr tel., adres email):

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
miejscowość, data

.....  
podpis i pieczęć  
osoby upoważnionej

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XLIX/572 /14  
Rady Miejskiej we Wschowie z  
dnia 13 listopada 2014r.

Oświadczam, że:

1. W miesiącu ..... bieżącego roku utworzono nowe miejsca pracy – w rozumieniu § 2 Uchwały Nr XLIX/572/14 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 13 listopada 2014r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy udzielanych w ramach pomocy de minimis, w liczbie ..... (słownie: .....).
2. Zobowiązuję się do niezwłocznego powiadomienia organu udzielającego pomocy o możliwości przekroczenia pułapu dopuszczalnej pomocy.

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis i pieczęć  
osoby upoważnionej