|  |  |
| --- | --- |
| 1. Identyfikator Podatkowy składającego informację  NIP / PESEL  ........................................................................................... | Potwierdzenie przyjęcia przez  Urząd Miasta i Gminy we Wschowie |

**DN – 1 DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
| na | 2. Rok  ........................................ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).  Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.  **Organ podatkowy: Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa**  Wpłat należy dokonywać na indywidualne konto na rachunek płatności masowych | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 3. **Urząd Miasta i Gminy Wschowa** Tel.: (65)540 86 00 elektroniczna skrzynka podawcza e-puap: /UMIGWschowa/skrytka  ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa e-mail: boi@wschowa.pl | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **B. DANE SKŁADAJĄCYCH DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)  \* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)   1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej   4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 5. Rodzaj własności ( zaznaczyć właściwą kratkę)   1. własność  2. współwłasność  3. użytkowanie lub współużytkowanie wieczyste od gminy  4. użytkowanie lub współużytkowanie wieczyste od Skarbu Państwa  5. posiadanie lub współposiadanie samoistne  6. dzierżawa od Agencji Nieruchomości Rolnej 7. dzierżawa gruntu gminnego 8. dzierżawa gruntu Skarbu Państwa 9.zarząd nieruchomością  10.umowa najmu od jednostki samorządu terytorialnego | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 6. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 7. Nazwa skrócona\* /Imię ojca, imię matki\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 8. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* | | | | | | 9. Nr KRS | | | | | | | | 10. PKD | | | | | | | | | | |
| B.1a ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 11. Kraj | | | | | 12. Województwo | | | | | | | | | | 13 Powiat | | | | | | | | | |
|  | 14. Gmina | | | | | 15. Ulica | | | | | | | | | | 16. Nr domu/Nr lokalu | | | | | | | | | |
|  | 17. Miejscowość | | | | | 18 Kod pocztowy | | | | | | | | | | 19. Poczta | | | | | | | | | |
|  | 20. Adres e-mail | | | | | | | | | | 21. Nr telefonu | | | | | | | | | | | | | | |
| B.1b ADRES DO KORESPONDENCJI/ jeśli jest inny niż adres siedziby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ/ jeśli jest ustalony | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.3 DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELI/ imię, nazwisko, PESEL/ lub nazwa, nr NIP / adres | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 22.Okoliczności powodujące złożenie deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat i podać datę od kiedy obowiązuje zmiana lub korekta)   1. deklaracja na dany rok - rok ………………………..   2. korekta deklaracji rocznej - data od (miesiąc – rok) ...........................................................  3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego - data od (miesiąc – rok) ...........................................................  4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku - data od (miesiąc – rok) ........................................................... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D.1 Położenie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Nr geodezyjny działki, obręb, arkusz** | | | **Nr księgi wieczystej lub inny dokument własności** | | | | | | **Położenie gruntu: miejscowość, ulica , numer** | | | | | | | | | | | | | | | **Powierzchnia gruntu w m2** |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | **Nr ewidencyjny budynku, działka** | | | **Nr księgi wieczystej lub inny dokument własności** | | | | | | **Położenie budynku: miejscowość, ulica , numer** | | | | | | | | | | | | | | | **Powierzchnia użytkowa budynku w m2** |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | **Nazwa budowli/ nr ewidencyjny** | | | | | | | **Położenie budowli: miejscowość, ulica, numer lub nr geodezyjny działki** | | | | | | | | | **Wartość budowli w zł** | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| D.2 Podstawa opodatkowania: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wyszczególnienie | | | | | | | | | | | Podstawa opodatkowania | | | | | | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej we Wschowie na rok ………….. | | | | | Kwota podatku  w zł,grwyliczona za rok podatkowy proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego | | |
| D.2.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | | | | | | | | | | 23. ………….m2 | | | | | | 24. ………… zł | | | | 25. .………….… zł | | |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | | | | | | | | | | | | 26. ………….ha | | | | | | 27. …….…… zł | | | | 28. …..………… zł | | |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | | | | | | | | | 29. …..……….m2 | | | | | | 30. ………… zł | | | | 31. ……..……… zł | | |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | | | | | | | | | | | 32. ………….m2 | | | | | | 33. ………… zł | | | | 34. ……..……… zł | | |
| D.2.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1. mieszkalnych ogółem | | | | | | | | | | | | | 35. ………….m2 | | | | | | 36. ………… zł | | | 37. ……..……… zł | | |
|  | w tym: kondygnacje  o wysokości | | - od 1,40 m do 2,20 m(zaliczyć 50 % powierzchni) | | | | | | | | | | | 38. ………….m2 | | | | | | 39. ………… zł | | | 40. ……..……… zł | | |
|  | - powyżej 2,20 m | | | | | | | | | | | 41. ………….m2 | | | | | | 42. ………… zł | | | 43. ……..……… zł | | |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem | | | | | | | | | | | | | 44. ………….m2 | | | | | | 45. ………… zł | | | 46. ……..……… zł | | |
|  | w tym: kondygnacje  o wysokości | | - od 1,40 m do 2,20 m(zaliczyć 50 % powierzchni) | | | | | | | | | | | 47. ………….m2 | | | | | | 48. ………… zł | | | 49. ……..……… zł | | |
|  | - powyżej 2,20 m | | | | | | | | | | | 50. ………….m2 | | | | | | 51. ………… zł | | | 52. ……..……… zł | | |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem | | | | | | | | | | | | | 53. ………….m2 | | | | | | 54. ………… zł | | | 55. ……..……… zł | | |
|  | w tym: kondygnacje  o wysokości | - od 1,40 m do 2,20 m(zaliczyć 50 % powierzchni) | | | | | | | | | | | | 56. ………….m2 | | | | | | 57. ………… zł | | | 58. ……..……… zł | | |
|  | - powyżej 2,20 m | | | | | | | | | | | | 59. ………….m2 | | | | | | 60. ………… zł | | | 61. ……..……… zł | | |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem | | | | | | | | | | | | | 62. ………….m2 | | | | | | 63. ………… zł | | | 64. ……..……… zł | | |
|  | w tym: kondygnacje  o wysokości | | - od 1,40 m do 2,20 m(zaliczyć 50 % powierzchni) | | | | | | | | | | | 65. ………….m2 | | | | | | 66. ………… zł | | | 67. ……..……… zł | | |
|  | - powyżej 2,20 m | | | | | | | | | | | 68. ………….m2 | | | | | | 69. ………… zł | | | 70. ……..……… zł | | |
|  | 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem | | | | | | | | | | | | | 71. ………….m2 | | | | | | 72. ………… zł | | | 73. ……..……… zł | | |
|  | w tym: kondygnacje  o wysokości | | - od 1,40 m do 2,20 m(zaliczyć 50 % powierzchni) | | | | | | | | | | | 74. ………….m2 | | | | | | 75. ………… zł | | | 76. ……..……… zł | | |
|  | - powyżej 2,20 m | | | | | | | | | | | 77. ………….m2 | | | | | | 78. ………… zł | | | 79. ……..……… zł | | |
| D.2.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM  DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, w pełnych zł) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1. budowle | | | | | | | | | | | | 80. ….………….zł | | | | | | | | 81. ………… % | | | 82. ……..……… zł | |
| D.3 DANE PRZEDMIOTÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU(podać powierzchnię gruntów i budynków, wartość budowli oraz przepis prawa – z jakiego tytułu zwolnione) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Przedmiot zwolnienia  nr działki/budynku/budowli | | | | Podstawa zwolnienia m2/ budowle zł | | | | Tytuł zwolnienia (podstawa prawna) | | | | | | | | | | | | | Wartość zwolnienia | | | |
| 83. grunty: | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 84. budynki: | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 85. budowle: | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 1. Kwota podatku w zaokrągleniu do pełnych złotych | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 86. ……..……… zł | | |
| **F.OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGOOświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 87. Imię | | | | | | | | | 88. Nazwisko | | | | | | | | | | | | | | | |
| 89. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | | | | | | | | | 90. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego | | | | | | | | | | | | | | | |
| **G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 91. Uwagi organu podatkowego | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 92. Identyfikator przyjmującego formularz | | | | | | | | | 93. Data i podpis przyjmującego formularz | | | | | | | | | | | | | | | |

\*) Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w terminach określonych w art. 9 ustawy kwoty należnego podatku obliczonego w poz. E-86. lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012r. poz. 1015, ze zm.).