

**URZĄD MIASTA I GMINY WSCHOWA
UL. RYNEK 1, 67-400 WSCHOWA**

OGŁASZA NABÓR KANDYDATÓW NA STANOWISKO PRACY :

**Podinspektor ds. gospodarki lokalowej w Biurze Gospodarki Komunalnej i Środowiska
w wymiarze czasu pracy – 1 etat
Umowa o pracę**

Wymagania niezbędne związane ze stanowiskiem:

1. Wykształcenie:
 - wyższe,
 - staż pracy co najmniej 3-letni.
2. Znajomość ustaw:
 - kodeks postępowania administracyjnego,
 - kodeks cywilny,
 - o gospodarce nieruchomościami,
 - o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - o samorządzie gminnym,
 - o pracownikach samorządowych,
 - o ochronie danych osobowych.
3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie w pełni z praw publicznych.
4. Brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
5. Obywatelstwo polskie.
6. Nieposzlakowana opinia.

Do podstawowych zadań wykonywanych na stanowisku należy :

1. Prowadzenie spraw związanych z gospodarką lokalową m.in. :
 1. przygotowywanie projektów rozstrzygnięć administracyjnych w zakresie przyznawania lokali mieszkalnych, zastępczych i użytkowych, umów najmu na lokale mieszkalne, użytkowe i garaże stanowiące mienie gminne, rozstrzyganie sporów,
 2. koordynowanie i nadzorowanie działalności wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy, reprezentowanie gminy na zebraniach wspólnot mieszkaniowych,
 3. prowadzenie ewidencji wniosków o przydział lokali mieszkalnych i użytkowych,
 4. prowadzenie ewidencji komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych,
 5. prowadzenie ewidencji umów dotyczących garaży,
 6. współpraca ze Społeczną Komisją Mieszkaniową,
 7. nadzór nad gminnymi jednostkami organizacyjnymi oraz spółkami prawa handlowego z udziałem gminy w zakresie powierzonego im majątku gminy, w tym kontrola realizacji umów ze spółką komunalną i weryfikacja rozliczeń wynikających z tych umów,
 8. kontrola i nadzorowanie działalności zarządców nieruchomości komunalnych bądź z udziałem własności komunalnej,
 9. przygotowywanie procedur przetargowych na najem lokali użytkowych,
 10. wystawianie faktur za najem majątku gminy związany z zakresem obowiązków.

Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce:

Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Urzędzie Miasta i Gminy we Wschowie w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę ogłoszenia o naborze jest wyższy niż 6%.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny - własnoręcznie podpisany,
- CV wraz ze zdjęciem, z nr telefonu i e-mail - własnoręcznie podpisane, uwzględniające dokładny przebieg nauki i kariery zawodowej opatrzone klauzulą:

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach procesu rekrutacji na stanowisko Podinspektora ds. gospodarki lokalowej w Biurze Gospodarki Komunalnej i Środowiska zgodnie z art.6 ust.1 lit a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE9(publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1).

- kserokopia dokumentu potwierdzającego posiadane wykształcenie,
- kserokopia dokumentów potwierdzających wymagane doświadczenie zawodowe (kserokopie świadectw pracy lub zaświadczenie w przypadku kontynuacji zatrudnienia lub zaświadczenie/oświadczenie w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej osobiście),
- kserokopie dokumentów o posiadanych dodatkowych kwalifikacjach i umiejętnościach (preferowane : gospodarka nieruchomościami, gospodarka przestrzenna, ekonomia, administracja),
- kopia dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność w przypadku kandydata, który zamierza skorzystać z uprawnień, o których mowa w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U z 2018r., poz. 1260 ze zm.),
- podpisane własnoręcznie przez kandydata oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych i o niekaralności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

Terminy i miejsce składania ofert

Dokumenty należy składać w zamkniętych kopertach osobiście w Biurze Obsługi Interesanta UMiG Wschowa, ul. Rynek 1, Wschowa lub przesłać pocztą na adres Urzędu (67-400 Wschowa, ul. Rynek 1) z dopiskiem na kopercie **Dotyczy naboru na Stanowisko Podinspektora ds. gospodarki lokalowej w Biurze Gospodarki Komunalnej i Środowiska** terminie do dnia **27 czerwca 2019 r. - do godz. 9.00**

W przypadku składania ofert pocztą należy uwzględniać czas dojścia przesyłki pocztowej w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze (liczy się data wpływu do urzędu). Nie będą rozpatrywane oferty, które wypłyną do Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie po wskazanym terminie oraz oferty przesłane pocztą elektroniczną. Osoby zakwalifikowane do następnego etapu zostaną poinformowane telefonicznie o dalszej procedurze postępowania kwalifikacyjnego. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Biuletynie Informacji Publicznej www.gminawschowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa.

Zastrzega się prawo odwołania naboru bez wyłaniania kandydatów, w każdym czasie bez podania przyczyny.

Wschowa, dnia 14 czerwca 2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa

Konrad Antkowiak

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wschowa, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy (Rynek 1, 67-400 Wschowa, telefon kontaktowy: 65 540 86 00).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rekrutacji na wolne stanowisko urzędnicze – Podinspektora ds. gospodarki lokalowej w Biurze Gospodarki Komunalnej i Środowiska.
4. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. a) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - żądania dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym konsekwencją niepodania danych osobowych jest niemożność uczestnictwa w procesie rekrutacji na wyżej wskazane stanowisko.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Burmistrz Miasta i Gminy
Wschowa


Konrad Antkowiak

