

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do**  
**dzierżawy na cele rolnicze**  
**w trybie bezprzetargowym w roku 2023**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym w roku 2023:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (ha)	PRZEZNACZENIE
	POŁOŻENIE DZIAŁKI	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA			
1.	Dębowa Łęka	216	ZG1W/00021524/4	0,1900	0,1900	grunty na cele rolnicze
2.	Dębowa Łęka	33/1	ZG1W/00022260/2	0,2703	0,2703	grunty na cele rolnicze
3.	Dębowa Łęka	30	ZG1W/00021882/1	0,3200	0,3200	grunty na cele rolnicze
4.	Lgiń	372/2	ZG1W/00004767/4	1,4529	0,9436	grunty na cele rolnicze
5.	Lgiń	508/2	ZG1W/00021776/6	0,2921	0,2921	grunty na cele rolnicze
6.	Lgiń	507/2	ZG1W/00017110/8	0,3815	0,3815	grunty na cele rolnicze
7.	Lgiń	343/5	ZG1W/00021965/7	0,3800	0,3800	grunty na cele rolnicze
8.	Lgiń	343/6	ZG1W/00004767/4	0,2900	0,2900	grunty na cele rolnicze
9.	Lgiń	455/2	ZG1W/00021958/5	0,2700	0,2700	grunty na cele rolnicze
10.	Łęgoń	139	ZG1W/00000090/9	0,2400	0,2400	grunty na cele rolnicze
11.	Łysiny	136	ZG1W/00021883/8	0,2400	0,2400	grunty na cele rolnicze
12.	Łysiny	15/2	ZG1W/00021883/8	0,5100	0,5100	grunty na cele rolnicze
13.	Łysiny	265	ZG1W/00021883/8	0,4000	0,4000	grunty na cele rolnicze
14.	Łysiny	87	ZG1W/00021962/6	0,5000	0,5000	grunty na cele rolnicze
15.	Łysiny	36	ZG1W/00021761/7	0,3100	0,2100	grunty na cele rolnicze
16.	Łysiny	160	ZG1W/00021883/8	0,0900	0,0900	grunty na cele rolnicze
17.	Łysiny	23	-	0,8700	0,8700	grunty na cele rolnicze
18.	Łysiny	255	ZG1W/00008048/6	0,3800	0,3800	grunty na cele rolnicze
19.	Łysiny	72	ZG1W/00021811/3	1,4800	1,4800	grunty na cele rolnicze
20.	Łysiny	95	ZG1W/00021883/8	0,6600	0,5600	grunty na cele rolnicze
21.	Łysiny	150	ZG1W/00005417/3	0,2500	0,2500	grunty na cele rolnicze
22.	Łysiny	80/6	ZG1W/00022359/3	0,3008	0,3008	grunty na cele rolnicze

23.	Łysiny	243	ZG1W/00002085/5	0,0801	0,0801	grunty na cele rolnicze
24.	Łysiny	83/2	ZG1W/00003606/1	0,5800	0,5800	grunty na cele rolnicze
25.	Łysiny	84	ZG1W/00022027/7	0,2800	0,2800	grunty na cele rolnicze
26.	Łysiny	277/1	ZG1W/00007955/0	0,0731	0,0731	grunty na cele rolnicze
27.	Łysiny	278	ZG1W/00007955/0	0,5000	0,5000	grunty na cele rolnicze
28.	Łysiny	128	ZG1W/00022027/7	1,0300	1,0300	grunty na cele rolnicze
29.	Konradowo	1/12	ZG1W/00022347/6	0,8000	0,8000	grunty na cele rolnicze
30.	Konradowo	347/1	ZG1W/00023357/6	0,0900	0,0900	grunty na cele rolnicze
31.	Konradowo	367/1	ZG1W/00016776/7	0,1200	0,1200	grunty na cele rolnicze
32.	Konradowo	350/1	ZG1W/00023545/1	0,1100	0,1100	grunty na cele rolnicze
33.	Konradowo	414/1	ZG1W/00023357/6	0,0600	0,0600	grunty na cele rolnicze
34.	Konradowo	370/1	ZG1W/00023357/6	0,0500	0,0500	grunty na cele rolnicze
35.	Konradowo	371/1	ZG1W/00023357/6	0,0700	0,0700	grunty na cele rolnicze
36.	Kandlewo	54/4	ZG1W/00017659/8	0,6300	0,6300	grunty na cele rolnicze
37.	Nowa Wieś	139/3	ZG1W/00007058/2	0,7400	0,7400	grunty na cele rolnicze
38.	Nowa Wieś	246/2	ZG1W/00021785/1	0,2876	0,2876	grunty na cele rolnicze
39.	Nowa Wieś	135/1	ZG1W/00006232/9	0,3542	0,3542	grunty na cele rolnicze
40.	Nowa Wieś	136/2	ZG1W/00008034/5	0,2300	0,2300	grunty na cele rolnicze
41.	Nowa Wieś	130	ZG1W/00007058/2	1,3300	1,3300	grunty na cele rolnicze
42.	Olbrachcice	44/1	ZG1W/00006122/5	0,4960	0,4960	grunty na cele rolnicze
43.	Olbrachcice	79/4	ZG1W/00021963/3	0,1100	0,1100	grunty na cele rolnicze
44.	Osowa Sień	150/2	ZG1W/00021755/2	0,3000	0,3000	grunty na cele rolnicze
45.	Osowa Sień	275/1	ZG1W/00021755/2	0,2478	0,2478	grunty na cele rolnicze
46.	Przyczyna Górna	1/2 (arkusz 5)	ZG1W/00016023/4	0,4700	0,4700	grunty na cele rolnicze
47.	Przyczyna Górna	158 (arkusz 1)	ZG1W/00006965/6	0,2300	0,2300	grunty na cele rolnicze
48.	Siedlnica	1304	ZG1W/00002335/3	4,0611	3,5635	grunty na cele rolnicze
49.	Siedlnica	1199	ZG1W/00004613/0	0,2367	0,2367	grunty na cele rolnicze
50.	Tylewice	91/2	ZG1W/00022010/5	0,5100	0,5100	grunty na cele rolnicze
51.	Tylewice	105/2	ZG1W/00021928/6	0,4500	0,4500	grunty na cele rolnicze
52.	Tylewice	37/2	ZG1W/00006418/7	4,9400	4,9400	grunty na cele rolnicze
53.	Tylewice	21/3	ZG1W/00021935/8	5,0700	5,0700	grunty na cele rolnicze
54.	Wygnańczyce	74	ZG1W/00021866/0	0,0700	0,0700	grunty na cele rolnicze
55.	Wygnańczyce	104/1	ZG1W/00003234/2	0,3000	0,3000	grunty na cele rolnicze
56.	Wschowa	454/12	ZG1W/00005282/7	1,6042	1,6042	grunty na cele rolnicze
57.	Wschowa	465/13	ZG1W/00008178/6	5,1990	3,5500	grunty na cele rolnicze
58.	Wschowa	94	ZG1W/00005282/7	2,4883	2,4883	grunty na cele rolnicze

59.	Wschowa	97	ZG1W/00008178/6	0,7100	0,7100	grunty na cele rolnicze
60.	Wschowa	105	ZG1W/00008178/6	0,5259	0,5259	grunty na cele rolnicze
61.	Wschowa	106	ZG1W/00008178/6	1,0373	1,0373	grunty na cele rolnicze
62.	Wschowa	107	ZG1W/00008178/6	0,5846	0,5846	grunty na cele rolnicze
63.	Wschowa	108	ZG1W/00008178/6	0,2610	0,2610	grunty na cele rolnicze
64.	Wschowa	109	ZG1W/00008178/6	0,2560	0,2560	grunty na cele rolnicze
65.	Wschowa	110	ZG1W/00008178/6	0,6631	0,6631	grunty na cele rolnicze
66.	Wschowa	138	ZG1W/00006918/2	0,9704	0,9704	grunty na cele rolnicze
67.	Wschowa	139	ZG1W/00000427/1	0,4300	0,4300	grunty na cele rolnicze
68.	Wschowa	140	ZG1W/0000427/1	1,0859	1,0859	grunty na cele rolnicze
69.	Wschowa	135/5	ZG1W/00001799/6	1,6261	1,6261	grunty na cele rolnicze
70.	Wschowa	134/3	ZG1W/00001799/6	1,6839	1,6839	grunty na cele rolnicze
71.	Wschowa	2000	ZG1W/00004246/6	0,6353	0,6353	grunty na cele rolnicze
72.	Wschowa	2075	ZG1W/00002019/2	1,0736	1,0736	grunty na cele rolnicze
73.	Wschowa	1988	ZG1W/00002035/0	0,5223	0,5223	grunty na cele rolnicze
74.	Wschowa	2048	ZG1W/00006230/5	0,7830	0,7830	grunty na cele rolnicze
75.	Wschowa	1799	KW1724	2,4732	2,4732	grunty na cele rolnicze
76.	Wschowa	1800	ZG1W/00003104/2	0,8517	0,8517	grunty na cele rolnicze
77.	Wschowa	98	ZG1W/00008178/6	0,6802	0,6802	grunty na cele rolnicze
78.	Wschowa	283	ZG1W/00001759/4	0,3959	0,0500	grunty na cele rolnicze
79.	Wschowa	43	ZG1W/00000427/1	0,5285	0,5285	grunty na cele rolnicze
80.	Wschowa	44	ZG1W/00000427/1	0,7185	0,7185	grunty na cele rolnicze
81.	Wschowa	45	ZG1W/00000427/1	0,7500	0,7500	grunty na cele rolnicze
82.	Wschowa	46	ZG1W/00000427/1	0,4759	0,4759	grunty na cele rolnicze
83.	Wschowa	47	ZG1W/00000427/1	0,5200	0,5200	grunty na cele rolnicze
84.	Wschowa	48	ZG1W/00000427/1	0,5066	0,5066	grunty na cele rolnicze
85.	Wschowa	49	ZG1W/00000427/1	0,2543	0,2543	grunty na cele rolnicze
86.	Wschowa	50	ZG1W/00000427/1	0,2431	0,2431	grunty na cele rolnicze
87.	Wschowa	52	ZG1W/00004246/6	1,2615	1,2615	grunty na cele rolnicze
88.	Wschowa	53	ZG1W/00000428/8	0,0804	0,0804	grunty na cele rolnicze
89.	Wschowa	54	ZG1W/00000428/8	1,2858	1,2858	grunty na cele rolnicze
90.	Wschowa	55	ZG1W/00000428/8	0,2959	0,2959	grunty na cele rolnicze
91.	Wschowa	56	ZG1W/00000428/8	0,5574	0,5574	grunty na cele rolnicze
92.	Wschowa	57	ZG1W/00000428/8	0,5900	0,5900	grunty na cele rolnicze
93.	Wschowa	58	ZG1W/00000428/8	0,3200	0,3200	grunty na cele rolnicze
94.	Wschowa	59	ZG1W/00000428/8	0,3516	0,3516	grunty na cele rolnicze

95.	Wschowa	60	ZG1W/00001368/6	0,3200	0,3200	grunty na cele rolnicze
96.	Wschowa	61	ZG1W/00001368/6	0,5642	0,5642	grunty na cele rolnicze
97.	Wschowa	62	ZG1W/00001368/6	0,4171	0,4171	grunty na cele rolnicze
98.	Wschowa	2287/2	KW 33092	0,2740	0,1900	grunty na cele rolnicze
115.	Kandlewo	108/2	ZG1W/00021792/3	0,3200	0,3200	Staw wraz z terenem przyległym
116.	Konradowo	97	ZG1W/00021397/4	0,0900	0,0900	Staw wraz z terenem przyległym
117.	Konradowo	92	ZG1W/00021397/4	0,1600	0,1600	Staw wraz z terenem przyległym
118.	Przyczyna Górna	159 (arkusz 1)	ZG1W/00021753/8	0,1400	0,1400	Staw wraz z terenem przyległym
119.	Przyczyna Górna	39 (arkusz 2)	ZG1W/00021808/9	0,0700	0,0700	Staw wraz z terenem przyległym
120.	Lgiń	524	ZG1W/00021502/4	0,1500	0,1500	Staw wraz z terenem przyległym
121.	Olbrachcice	121	ZG1W/00006122/6	0,1200	0,1200	Staw wraz z terenem przyległym
122.	Siedlnica	548	ZG1W/00002335/3	0,2606	0,1672	Staw wraz z terenem przyległym
123.	Siedlnica	430	ZG1W/00002335/3	0,5274	0,5274	Staw wraz z terenem przyległym
124.	Siedlnica	1205	ZG1W/00002335/3	0,1462	0,1462	Staw wraz z terenem przyległym
125.	Łysiny	28	ZG1W/00022027/7	0,1300	0,1300	Staw wraz z terenem przyległym
126.	Łysiny	53	ZG1W/00003606/1	0,9100	0,9100	Staw wraz z terenem przyległym
127.	Osowa Sień	170	ZG1W/00022569/8	0,1900	0,1900	Staw wraz z terenem przyległym
128.	Nowa Wieś	129	ZG1W/00007058/2	0,1200	0,1200	Staw wraz z terenem przyległym
129.	Wschowa	1844	ZG1W/00005831/1	0,1306	0,1306	Staw wraz z terenem przyległym
130.	Wschowa	82/35	ZG1W/00003939/4	1,4482	1,4482	grunty na cele rolnicze
131.	Wschowa	63	ZG1W/00001368/6	0,4112	0,4112	grunty na cele rolnicze

Czynsz dzierżawny nalicza się w wysokości 3,5q/ha żyta przyjmując średnią cenę skupu żyta za 11 kwartałów, ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS – w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy. Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej przez Wydierżawiającego faktury VAT.

**Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń:**

**od dnia: 21.12.2022r.**

**do dnia: 10.01.2023r.**

**/-/Zastępca Burmistrza**

**Miasta i Gminy Wschowa**

**Marek Kraśny**