

**Sprzedaż nieruchomości****Obręb Wschowa, rejon ul. Obrońców Warszawy – ul. Reymonta****Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa****ogłasza I ustny przetarg nieograniczony****na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminne,  
który odbędzie się dnia****07 listopada 2022 r. o godzinie 12.30****w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie, przy ul. Rynek 1,  
w Sali Posiedzeń, I piętro.****Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW**

- 1)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wschowa, w rejonie ul. Obrońców Warszawy - Reymonta, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **2276/9** o powierzchni **0,0975 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00003912/9.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**  
78.000,00 zł netto (95.940,00 zł brutto)

**Wadium:** 7.800,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 780,00 zł



- 2)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wschowa, w rejonie ul. Obrońców Warszawy - Reymonta, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **2276/10** o powierzchni **0,0970 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00003912/9.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**  
77.600,00 zł netto (95.448,00 zł brutto)

**Wadium:** 7.760,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 780,00 zł



**3)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wschowa, w rejonie ul. Obrońców Warszawy - Reymonta, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **2276/11 o powierzchni 0,0894 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00003912/9.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**  
71.520,00 zł netto (87.969,60 zł brutto)

**Wadium:** 7.152,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 720,00 zł



**4)** Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Wschowa, w rejonie ul. Obrońców Warszawy - Reymonta, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2276/14 o powierzchni 0,0874 ha, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00003912/9.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**  
69.920,00 zł netto (86.001,60 zł brutto)

**Wadium:** 6.992,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 700,00 zł



## Opis przedmiotu przetargu

### INFORMACJE OGÓLNE

Działki położone w ciągu innych działek niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Kształt działki **2276/9** to nieregularny czworobok. Działki **2276/10** i **2276/14** mają kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Działka **2276/11** ma kształtem zbliżona jest do nieregularnego wieloboku. Teren płaski o niewielkim pofałdowaniu powierzchni. Obecnie teren jest niezagospodarowany, porośnięty nieuporządkowaną roślinnością niską i wysoką.

### ZESTAWIENIE DZIAŁEK

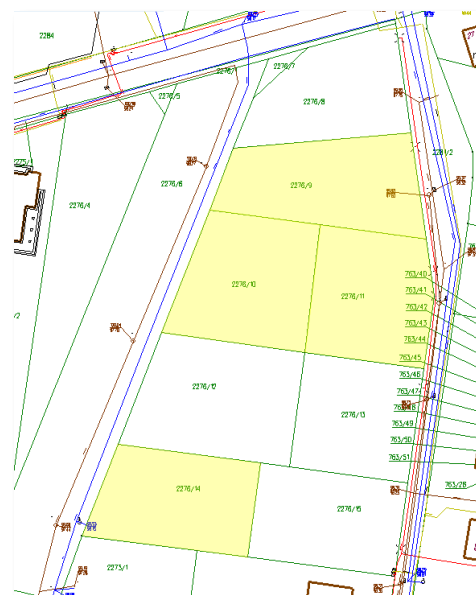
lp.	nr działki	użytek	pow. użytku [ha]	pow. działki [ha]	symbol mpzp
1.	2276/9	R, IVb	0,0627	0,0975	43 MN/U



		R, V	0,0348		
2.	2276/10	R, V	0,0970	0,0970	43 MN/U
3.	2276/11	R, IVb R, V	0,0785 0,0109	0,0894	43 MN/U
4.	2276/14	R, V N	0,0665 0,0209	0,0874	44 MN/U

### UZBROJENIE TERENU

W drodze gminnej dz. 2281/2 znajdują się następujące sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej. W działce nr 2276/6 przeznaczonej pod drogę znajdują się sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej. Doprowadzenie mediów i uzbrojenie terenu w gestii przyszłego nabywcy. Warunki doprowadzenia i przyłączenia poszczególnych mediów przysły nabywca winien uzgodnić z ich dostawcami.



### UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojazd do dz. 2276/9, 2276/11 z drogi wewnętrznej utwardzonej gminnej, od ul. Obrońców Warszawy, oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 2281/2. W celu obsługi komunikacyjnej od strony ul. Obrońców Warszawy (dz. 2281/2) należy wybudować zjazd. Przed wybudowaniem zjazdu, zgodnie z art. 20 pkt. 8 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U.2018.2068 ze zmianami), należy uzyskać w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenie zarządcy drogi.

Dojazd do dz. 2276/10 i 2276/14 z nieruchomości gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 2276/6, która przeznaczona jest pod drogę. Dojazd do poszczególnych działek odbywać się będzie po działkach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne.

### Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości

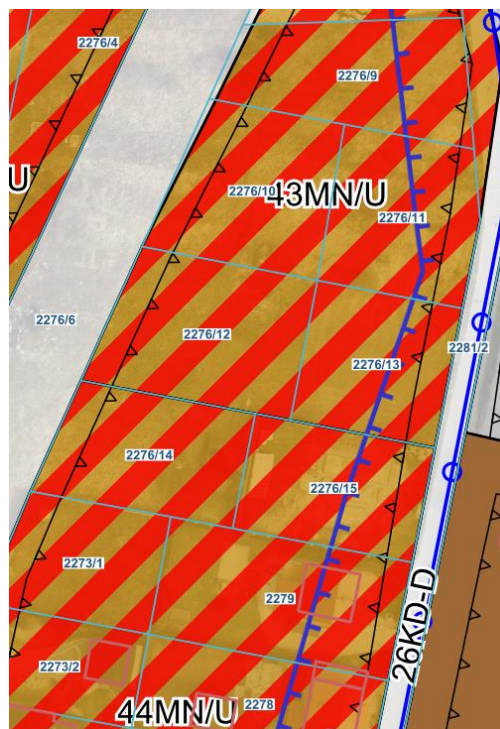
Brak obciążeń.



## Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych – część zachodnia (Uchwała XVI/165/16 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 31.03.2016 r., działki 2276/9, 2276/10 i 2276/11 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „**43 MN/U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Działka nr 2276/14 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „**44 MN/U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.



W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenie oznaczonym symbolem **43MN/U**, z uwzględnieniem § 6 mpzm, tj. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) ustala się:

a) lokalizację zabudowy wolno stojącej, z uwzględnieniem pkt 3 lit. a-c,

b) powierzchnię biologicznie czynną działki budowlanej nie mniejszą niż 20%,

c) powierzchnię zabudowy działki budowlanej nie większą niż 40%,

d) wysokość zabudowy budynków:

– mieszkalnych, mieszkalno-usługowych lub usługowych nie większą niż trzy kondygnacje naziemne oraz nie większą niż 12,0 m,

– wysokość zabudowy budynków gospodarczych i garażowych nie większą niż 7,0 m,

e) intensywność zabudowy działki budowlanej nie mniejszą niż 0,3 i nie większą niż 0,9,

f) dachy:

– dla budynków mieszkalnych i mieszkalno - usługowych: symetryczne dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych do 45° pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, a w przypadku realizacji budynku w granicy działki dopuszcza się realizację dachu jednospadowego,

– dla budynków usługowych, dachy płaskie lub dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych do 45°,

– dla budynków gospodarczych i garaży dachy takie jak dla budynków funkcji podstawowej,



- g) powierzchnię nowych działek budowlanych, z wyłączeniem działek pod lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdu, nie mniejszą niż 800 m<sup>2</sup>,
- h) szerokość frontu działki dla nowych działek budowlanych nie mniejszą niż 18,0 m, w przypadku lokalizacji zabudowy wolno stojącej,
- i) fronty nowo wydzielanych działek muszą być usytuowane pod kątem prostym w stosunku do pasa drogowego, z dopuszczeniem tolerancji +/- 15 %,
- j) dostęp do przyległych dróg publicznych,
- k) zapewnienie stanowisk postojowych dla samochodów na terenie w liczbie nie mniejszej niż:
  - 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek mieszkalny, w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkalnej,
  - 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek usługowy, w tym 1 dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej,
  - 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek, w tym 1 dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkalno-usługowej;
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 300 m<sup>2</sup>;
- 3) dopuszcza się:
  - a) wysunięcie przed linię części budynku, takich jak: okapy, gzymsy, balkony, tarasy, ganki wejściowe, wiatrołapy, schody, pochylnie zewnętrzne i urządzenia dla osób niepełnosprawnych, na głębokość nie większą niż 1,5 m,
  - b) cofnięcie nie więcej niż 20% długości elewacji budynku, na głębokość nie większą niż 1,0 m,
  - c) lokalizację zabudowy w granicy działki budowlanej,
  - d) lokalizację budynków garażowych i gospodarczych o powierzchni nie większej niż 50,0 m<sup>2</sup>,
  - e) lokalizację stacji transformatorowych wbudowanych w budynki usługowe w kondygnacji parteru.

W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenie oznaczonym symbolem **44MN/U**, z uwzględnieniem § 6 mpzm, tj. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) ustala się:
  - a) lokalizację zabudowy wolno stojącej, z uwzględnieniem pkt 3 lit. a-c,
  - b) powierzchnię biologicznie czynną działki budowlanej nie mniejszą niż 40%,
  - c) powierzchnię zabudowy działki budowlanej nie większą niż 30%,
  - d) wysokość zabudowy budynków:
    - mieszkalnych, mieszkalno-usługowych lub usługowych nie większą niż trzy kondygnacje naziemne oraz nie większą niż 12,0 m,
    - wysokość zabudowy budynków gospodarczych i garażowych nie większą niż 7,0 m,



- e) intensywność zabudowy działki budowlanej nie mniejszą niż 0,3 i nie większą niż 0,9,
- f) dachy:
- dla budynków mieszkalnych i mieszkalno - usługowych: symetryczne dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych do 45° pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, a w przypadku realizacji budynku w granicy działki dopuszcza się realizację dachu jednospadowego,
  - dla budynków usługowych, dachy płaskie lub dwuspadowe, o nachyleniu połaci dachowych do 45°,
  - dla budynków gospodarczych i garaży dachy takie jak dla budynków funkcji podstawowej,
- g) powierzchnię nowych działek budowlanych, z wyłączeniem działek pod lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, dojazdu i dojazdu, nie mniejszą niż, 700 m<sup>2</sup>,
- h) szerokość frontu działki dla nowych działek budowlanych nie mniejszą niż:
- 14,0 m, w przypadku lokalizacji zabudowy wolno stojącej,
  - 10,0 m w przypadku lokalizacji zabudowy bliźniaczej,
- i) dostęp do przyległych dróg publicznych,
- j) zapewnienie stanowisk postojowych dla samochodów na terenie w liczbie nie mniejszej niż:
- 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek mieszkalny, w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkalnej,
  - 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek usługowy, w tym 1 dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej,
  - 2 stanowiska postojowe przypadające na jeden budynek, w tym 1 dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkalno-usługowej;
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 300 m<sup>2</sup>;
- 3) dopuszcza się:
- a) wysunięcie przed linię części budynku, takich jak: okapy, gzymsy, balkony, tarasy, ganki wejściowe, wiatrołapy, schody, pochylnie zewnętrzne i urządzenia dla osób niepełnosprawnych, na głębokość nie większą niż 1,5 m,
  - b) cofnięcie nie więcej niż 20% długości elewacji budynku, na głębokość nie większą niż 1,0 m,
  - c) lokalizację zabudowy w granicy działki budowlanej, w przypadku lokalizacji zabudowy bliźniaczej,
  - d) lokalizację budynków garażowych i gospodarczych o powierzchni nie większej niż 50,0 m<sup>2</sup>,
  - e) lokalizację stacji transformatorowych wbudowanych w budynki usługowe w kondygnacji parteru.



## **Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **07 listopada 2022 r. o godz. 12.30** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy, przy ul. Rynek 1,67-400 Wschowa, Sala Posiedzeń, I piętro.

## **Tryb przetargu**

Przetarg ustny nieograniczony.

## **Wadium**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: 41 8669 0001 0008 7258 4000 0033. W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr ..... imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”.

Wadium musi być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **31 października 2022 r.**

**Po dokonanej wpłacie wadium prosimy o kontakt mailowy pod adresem: [katarzyna.lorych@wschowa.pl](mailto:katarzyna.lorych@wschowa.pl)**

## **Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – **bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,**
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

## **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

1. W przetargu mogą uczestniczyć osobiście lub poprzez pełnomocników osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którym przepisy prawa powszechnie obowiązującego przyznają zdolność prawną.
2. Podmioty prawne, podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wpisu z KRS winny przedłożyć pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy, natomiast do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym i nabycia w drodze umowy notarialnej, pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.
3. W przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy, natomiast do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym i nabycia w drodze umowy notarialnej, pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.
4. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Pełnomocnictwo do czynności przetargowych i nabycia w drodze



umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, natomiast wyłącznie do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem.

5. Małżonek pozostający rozdzielności majątkowej, uczestniczący samodzielnie w czynnościach przetargowych, powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie współwłasności ustawowej małżeńskiej.

6. Cudzoziemcy mogą uczestniczyć w przetargu na zasadach określonych przepisami o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców. W przypadku, gdy nabycie nieruchomości nie wymaga zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, nabywca będący cudzoziemcem będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia w języku polskim w tym zakresie. Dokumenty składane w postępowaniu przetargowym sporządzone w języku innym niż polski powinny być przedkładane wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski. Zagraniczne dokumenty urzędowe przedkładane w toku procedury przetargowej powinny spełniać wymogi co do legalizacji (apostille) oraz powinny być poświadczone przez właściwy Konsulat/Ambasadę RP, chyba że przepisy prawa lub umowy międzynarodowe stanowią inaczej.

7. W przypadku pełnomocnictw udzielonych za granicą formą wystarczającą jest dokonanie tej czynności zgodnie z prawem państwa, w którym sporządzono pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo to powinno być uwierzytelnione przez polskie przedstawicielstwo dyplomatyczne lub urząd konsularny, który powinien także stwierdzić zgodność z prawem miejscowym formy sporządzenia pełnomocnictwa.

9. W przetargu mogą brać udział osoby opisane w ustępach poprzedzających, które:

- 1) wniosą wadium w wysokości, terminie i formie określonych w ogłoszeniu o przetargu,
- 2) złożą podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu oraz stanem technicznym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- 3) okażą komisji przetargowej dowód osobisty.

### **Dodatkowe informacje**

1. Zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2021.685 ze zm.) do ceny netto ww. działek będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
2. Niezależnie od podanych wyżej informacji nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz jej aktualnym sposobem zagospodarowania, jej parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych, niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
3. Sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z tym nabywca w dniu przetargułoży oświadczenie, że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, i przejmie ją bez zastrzeżeń.
4. W 6-tygodniowym terminie podanym do publicznej wiadomości w wykazie nieruchomości, które objęte są niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie





art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. DzU.2020.1990 ze zm.).

5. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż na 1 dzień przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym gminy.
7. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017.2278 ze zm.) wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy
8. Nie wyraża się zgody na przelew wierzytelności zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości na osoby trzecie, na skutek przeprowadzonego przetargu.
9. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem prawa do nieruchomości oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy Wschowa deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.
10. Nabywca nieruchomości przejmie obowiązek usunięcia z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz uporządkuje teren we własnym zakresie i na własny koszt.
11. W przypadku konieczności usunięcia drzew i/lub krzewów, nabywca nieruchomości dokona wycinki we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie Przyrody (t.j. Dz.U.2021.1098). Sprawy administracyjne związane z usuwaniem drzew lub krzewów z terenu przedmiotowych nieruchomości prowadzi będzie Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa.
12. Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.bip.wschowa.pl](http://www.bip.wschowa.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa.
13. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Nieruchomość zbywana jest na podstawie danych z EGiB. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Ewentualne wznowienie granic nabywca zleci na własny koszt.
14. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zm.).



15. Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1–88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014, 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Miasto i Gminę Wschowa można uzyskać na stronie [www.bip.wschowa.pl](http://www.bip.wschowa.pl) w zakładce RODO.

### **UWAGA!!!!**

6 października 2020 r. weszła w życie zmiana Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, która umożliwia przeprowadzanie przetargów na sprzedaż nieruchomości gminnych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii. W przypadku podjęcia przez Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa decyzji o przeprowadzeniu przetargu w formie zdalnej, informacja o tym zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej na co najmniej 7 dni przed terminem przetargu, ze wskazaniem sposobu, w jaki uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

W związku z powyższym osoby, które mają zamiar wziąć udział w przetargach na sprzedaż nieruchomości Gminy Wschowa, proszone są o śledzenie bieżących informacji i komunikatów na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Wschowa.

### **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu:**

Urząd Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa,  
Biuro Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości,  
tel. 655408619, email: [katarzyna.lorych@wschowa.pl](mailto:katarzyna.lorych@wschowa.pl)  
tel. 655408620, email: [adrianna.maslaka@wschowa.pl](mailto:adrianna.maslaka@wschowa.pl)

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Marek Kraśny  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

