

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**Obręby: Wschowa, Siedlnica****Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa**

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie gminne, który odbędzie się dnia 20 grudnia 2021 r. o godzinie 12.30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, przy ul. Rynek 1, w Sali Gotyckiej, parter.

1. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, przy ul. Makowej, oznaczona numerem geodezyjnym **2137/4, 2137/7 o łącznej powierzchni 0,2630 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00006230/5. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 90.000,00 zł netto (110.700,00 zł brutto). **Wadium:** 9.000,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R V

2. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Wschowa**, przy ul. Makowej, oznaczona numerem geodezyjnym **2138/2 o powierzchni 0,5423 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00004246/6. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 160.000,00 zł netto (196.800,00 zł brutto) **Wadium:** 16.000,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R V

3. Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Siedlnica**, przysiółek Czerlejewo, oznaczona numerem geodezyjnym **1019 o powierzchni 0,3206 ha**, objęta księgą wieczystą nr ZG1W/00006963/2. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 30.000,00 zł netto (36.900,00 zł brutto) **Wadium:** 3.000,00 zł

Brak obciążeń wieczystoksięgowych. Użytek gruntowy: R V

Do ceny netto ww. działek doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 %.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnym 2137/4, 2137/7 i 2138/2 obręb Wschowa, położone są na terenie oznaczonym symbolem „2P/U” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudową usługową. W obrębie Siedlnicy brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej brutto** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy we Wschowie w Banku Spółdzielczym we Wschowie, numer: **41 8669 0001 0008 7258 4000 0033**. W tytule przelewu należy wpisać: „Wadium, działka nr, imię i nazwisko osoby (osób) lub nazwę firmy oraz numer NIP, na którą rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta i Gminy Wschowa najpóźniej do dnia **15 grudnia 2021 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Koszty notarialne związane z nabyciem przedmiotu przetargu ponosi nabywca. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014.1490 ze zm.). Treść ogłoszenia o przetargu można znaleźć na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, na stronach internetowych www.bip.wschowa.pl oraz www.gminawschowa.pl. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu: tel. 655408619, email: katarzyna.lorych@wschowa.pl

Z up. Burmistrza
/-/ Marek Kraśny
II Zastępca Burmistrza

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014.1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa można uzyskać na stronie www.bip.wschowa.pl w zakładce RODO.

