

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXII/208/2020 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wschowa

na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W związku z Uchwałą nr VI/46/15 z dnia 30 kwietnia 2015 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa, podjętą przez Radę Miejską we Wschowie oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020. poz. 713), oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020, poz. 293), Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa działając w oparciu o art. 11 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawia Radzie projekt w/w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, do uchwalenia.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa zostało sporządzona zgodnie z art. 9 ust. 2 i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. Procedura opracowania projektu studium została przeprowadzona w oparciu o art. 11 w/w ustawy.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa dotyczy obszaru całego miasta i gminy Wschowa.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz w związku z podstawowym obowiązkiem władz miasta, jakim jest opracowywanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także z uwagi na dążenie do tworzenia optymalnych warunków dla rozwoju miasta i gminy zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa kieruje pod głosowanie Rady Miejskiej uchwałą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa.

Rada Miejska we Wschowie po zapoznaniu się z przedłożonym przez Burmistrza projektem w/w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa, przystępuje do podjęcia uchwały o zatwierdzeniu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wschowa.