

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE
z dnia 2020 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na przekazania nieruchomości do bezpłatnego używania na rzecz Sołectwa Tylewice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zmianami) oraz § 6 załącznika nr 8 do Uchwały Rady Miejskiej we Wschowie Nr XIII/168/03 z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie: uchwalenia statutów sołectw Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na przekazanie do bezpłatnego używania na czas nieokreślony na rzecz Sołectwa Tylewice nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 130, położoną w obrębie Tylewice, o powierzchni 2900 m², zabudowana budynkiem niemieszkalnym o powierzchni 30 m² oraz budynkiem niemieszkalnym o powierzchni zabudowy 6 m² dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1W/00021926/2.
2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 określa Załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§2.

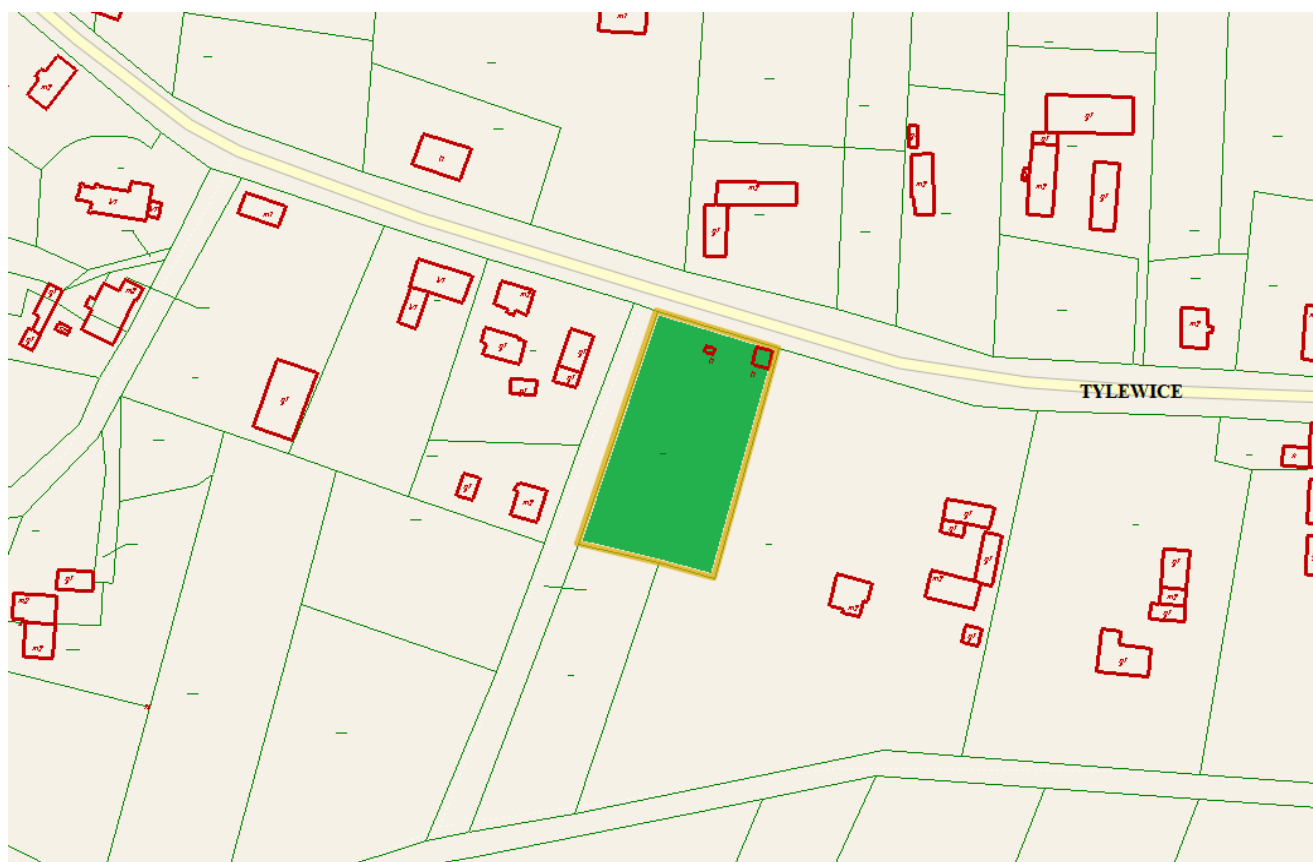
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej we Wschowie

Hanna Knaflewska - Walkowiak



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku, poz. 713) Gmina posiada osobowość prawną. Sołectwa nie posiadają odrębnej od gminy osobowości prawnej i są zgodnie z art. 5 ust.1 jednostkami pomocniczymi gminy i nie zostały wyposażone w osobowość prawną, wobec tego nie mogą występować w stosunkach cywilnoprawnych jako odrębny od gminy podmiot prawny – zatem nie mogą podpisywać umów użyczenia.

Zgodnie z zapisem art. 48 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku, poz. 713) jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie. Statut ustala również zakres czynności dokonywanych samodzielnie przez jednostkę pomocniczą w zakresie przysługującego jej mienia.

Zgodnie z zapisem §6 pkt. 1 Załącznika Nr 8 do Uchwały Rady Miejskiej we Wschowie Nr XIII/168/03 z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie: uchwalenia statutów sołectw - „*Samorządowi Mieszkańców Wsi Tylewice powierza się zarządzanie składnikami mienia komunalnego znajdującymi się na obszarze sołectwa, przekazanego sołectwu odrębną uchwałą.*”

Działka oznaczona numerem 130, obręb Tylewice, zlokalizowana jest w bliskim sąsiedztwie sali wiejskiej. Zarówno przedmiotowa działka jak i znajdujące się na niej budynki mają służyć jako zaplecze dla poprawy funkcjonowania sołectwa, a teren zostanie zagospodarowany jako teren rekreacyjny dla mieszkańców.

W związku z powyższym przekazanie sołectwu Tylewice nieruchomości do korzystania na cele statutowe należy uznać za zasadne.