

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.3, art. 67 ust.1, 1a ww. ustawy:

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	FORMA SPRZEDAŻY
	Księga wieczysta nieruchomości	Działka geodezyjna	Powierzchnia w m ²					
1.	ZG1W/00001443/6	1445	180 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 57,45 m ² (parter) przy ul. Powstańców Wielkopolskich 4 we Wschowie (+ piwnica o powierzchni 14,75 m ²)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XX/166/08 z 14.02.2008r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem : A-38-MUC-zabudowa śródmiejska obejmująca zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ,usługi centrotwórcze	89.894,00zł +VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy
2.	ZG1W/00000092/3	1064	166 m ²	Lokal mieszkalny nr 3. o powierzchni 61,95 m² (poddasze) przy ul. Bohaterów Westerplatte 6 we Wschowie (+piwnica o powierzchni 11,70 m²)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XX/166/08 z 14.02.2008r.)-nieruchomość położona na terenach ozn.symbolem : A-21-MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, usługi centrotwórcze. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod indywidualnym numerem L-667/A	106.281,00 zł +VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa od dnia 14 października 2020 roku do dnia 03 listopada 2020 roku.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jest spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed dniem 24 listopada 2020r.

Z up.Burmistrza

(-) *Marta Panicz-Szajnkenig*

I Zastępca Burmistrza