

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - zgodnie z art. 34 ust. 1, art. 67 ust. 1, 1a ww. ustawy:

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI			OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	FORMA SPRZEDAŻY
	Księga wieczysta nieruchomości	Działka geodezyjna	Powierzchnia w m ²					
1.	ZG1W/00022459/4	1057/46, 1057/47	840 m ²	Lokal mieszkalny nr 3. o powierzchni 81,27 m ² (drugie piętro) przy ul. Niepodległości nr 12 we Wschowie (brak pomieszczeń przynależnych)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR XX/166/08 z 14.02.2008 r.) - nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem 1057/46: A-19-MW,U teren przeznacza się pod: a) zabudowę mieszkaniową b) usługi centrotwórcze A-07-KDW- teren przeznacza się dla ulic i dróg wewnętrznych 1057/47: A-06-KX tereny wydzielonych ciągów pieszych	143 633,00 zł +VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy
2.	ZG1W/00006612/7	943/6	920 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 66,40 m ² (parter) przy ul. Kościuszki nr 5 we Wschowie (+ piwnica o powierzchni 17,60 m ²)	Wg m.p.z.p. miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych (UR VII/65/15 z 28.05.2015 r.) - nieruchomość położona na terenach ozn. symbolem: MU/3 tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych.	93 943,00 zł +VAT (zwolniony)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy

WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU MIASTA I GMINY
OD DNIA: 14 października 2020 ROKU DO DNIA: 3 listopada 2020 ROKU.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, lub: jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek przed 24 listopada 2020 r.

Z up. Burmistrza
(-) Marta Panicz-Szajnkenig

I Zastępca Burmistrza