

GMINA WSCHOWA

67-400 WSCHOWA, RYNEK 1

(65) 540-86-00, FAX (65) 540-13-40

znak sprawy: RZP.271.5.2020

Wschowa, 19 czerwca 2020 r.

WYKONAWCY
biorący udział w postępowaniu

WYJAŚNIENIA TREŚCI I ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 1

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.

„Przebudowa kompleksu sportowego zlokalizowanego przy Szkole Podstawowej Nr 3 we Wschowie”

w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego, boiska do piłki siatkowej, kortu tenisowego i kompleksu lekkoatletycznego przy Szkole Podstawowej nr 3 we Wschowie”.

W związku ze złożonymi zapytaniami Wykonawców, Zamawiający na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r., poz.1843, ze zm., dalej ustawa Pzp.) udziela wyjaśnień jak niżej:

Pytanie nr 1:

Proszę o podanie na jaki adres mailowy należy przesłać wadium wystawione w formie gwarancji ubezpieczeniowej elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym? W związku ze zdalną pracą ubezpieczalni wadia nie są obecnie wydawane w formie papierowej a jedynie w formie pliku opatrzonego bezpiecznym podpisem elektronicznym. Kopię wadium w formie papierowej załączymy do oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wadium wystawione w formie innej niż pieniądź, sporządzonej w formie elektronicznej należy przesłać na adres e-mail: przetargi@wschowa.pl, przed upływem terminu składania ofert.

W związku z powyższym zmianie ulega zapis pkt. 5 w Rozdziale 8 SIWZ, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź, Zamawiający dopuszcza złożenie wadium w następujący sposób:

5.1. poprzez złożenie oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium **sporządzonego w postaci papierowej**. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, składanych w formie papierowej należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa.

Z uwagi na obowiązujący na terytorium Polski stan epidemii, składając oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, proszę po przybyciu do Biura Obsługi Interesanta Urzędu

Miasta i Gminy Wschowa prosić o wezwanie pracownika Referatu Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa, w celu złożenia dokumentu.

5.2. poprzez przesłanie na adres e-mail: przetargi@wschowa.pl:

5.2.1. dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. 2017 , poz. 1320, ze zm.), **w postaci dokumentu elektronicznego**, podpisanego, przez osobę/y upoważnioną/e, **bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu**, w sposób który zapewni przez co najmniej przez okres wymaganego zabezpieczenia oferty wadium możliwość dokonania kontroli integralności e-dokumentu, weryfikacji podpisu elektronicznego oraz możliwość odczytania wszystkich informacji zawartych w e-gwarancji wadialnej.

Dokument potwierdzający wniesienie wadium sporządzony w postaci dokumentu elektronicznego musi wpłynąć na podany adres e-mail: przetargi@wschowa.pl, **przed upływem terminu składania ofert**.

5.2.2. sporządzanej przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. 2017 , poz. 1320, ze zm.) **elektronicznej kopii oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, który został sporządzony w postaci papierowej**.

Sporządzana przez Wykonawcę elektroniczna kopia oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium sporządzonego w postaci papierowej, **musi być opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu**, w sposób który zapewni przez co najmniej przez okres wymaganego zabezpieczenia oferty wadium możliwość dokonania kontroli integralności e-dokumentu, weryfikacji podpisu elektronicznego oraz możliwość odczytania wszystkich informacji zawartych w tym dokumencie. **Przekazanie elektronicznej kopii oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium sporządzonego w postaci papierowej, możliwe jest tylko w sytuacji, gdy przekazane zabezpieczenie wadium będzie skutecznie zabezpieczać ofertę, tj. na podstawie otrzymanego dokumentu Zamawiający będzie mógł skutecznie domagać się zapłaty wadium od gwaranta**.

Elektroniczna kopia oryginału dokumentu sporządzonego w postaci papierowej potwierdzającego wniesienie wadium musi wpłynąć na podany adres e-mail: przetargi@wschowa.pl, **przed upływem terminu składania ofert**.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów SIWZ.

Zamawiający uzna zdolność techniczną wykonawcy jeżeli ten wykaże, że będzie dysponował sprzętem sprawnym technicznie (wymagania minimalne) w postaci"

1. Koparko-spycharka
2. Koparka 0,6 m³
3. Spycharka gąsienicowa 75-100 kM
4. Równiarka samojezdna
5. Walec wibracyjny samojezdny 7,5 Mg
6. Walec statyczny samojezdny 10 Mg
7. Samochód specjalistyczny z platformą i balkonem
8. Samochód wywrotka 5-10 Mg
9. Ciągnik kołowy z przyczepą
10. Samochód dostawczy min. 0,9 Mg
11. Ubijak spalinowy
12. Wibrator powierzchniowy
13. Piła do cięcia kostki

Jako doświadczony wykonawca w branży budownictwa sportowego wnosimy o ograniczenie przez Zamawiającego wymogów sprzętowych do niezbędnego minimum, ponieważ uważamy, że Zamawiający wymaga sprzętu występującego w kosztorysie inwestorskim, a nie każdy z wymienionych sprzętów budowlanych ze względu nawet na swoje gabaryty może być wykorzystany na niewielkim placu budowy jakim jest budowa przedmiotowego kompleksu sportowego. Ponadto Zamawiający żąda sprzętu budowlanego natomiast pomija specjalistyczny sprzęt do wykonywania nawierzchni syntetycznych poliuretanowych jak i ze sztucznej trawy.

Dysponowanie specjalistycznym sprzętem do wykonywania nawierzchni syntetycznych oraz posiadanie doświadczonych brygad montażowych gwarantuje profesjonalne wykonanie nawierzchni sportowych z zachowaniem ich parametrów zarówno technicznych jak i użytkowych.

W związku z powyższym wnosimy do Zamawiającego o rozważenie wprowadzenia wymogu wykonywania osobistego wykonania przez potencjalnego wykonawcę kluczowych części zamówienia jakimi w tym konkretnym przypadku są nawierzchnie sportowe.

W związku z powyższym wnosimy o uznanie zdolności technicznej jeżeli wykonawca będzie dysponował:

1. Koparko ładowarką szt. 1
2. Samochód wywrotka 5-10 Mg szt.1
3. Samochodem dostawczym 0,9 Mg
4. Zagęszczarką o masie min. 400 Kg
5. Układarką do mas poliuretanowych
6. Natryskiwarką mas poliuretanowych
7. Specjalistycznym sprzętem do wykonywania nawierzchni z trawy syntetycznej:
 - aplikator piasku
 - aplikator do granulatów
 - szczotki mechaniczne do wczesywania materiałów zasypowych
 - wózki do wycinania linii boisk.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający zmienia warunek udziału w postępowaniu dotyczący posiadania zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wymaganego sprzętu technicznego. Zmianie ulega zapis pkt 2.3., ppkt.2.3.1. w Rozdziale 5, Dział 1 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„(...) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże łącznie, że:

„ 2.3.1. Dysponuje lub będzie dysponował następującym sprawnym technicznie sprzętem (wymagania minimalne):

1. Koparko-spycharka lub koparko-ładowarka - 1 szt.
2. Walec wibracyjny samojezdny 7,5 Mg - 1 szt.
3. Samochód wywrotka 5-10 Mg - 1 szt.
4. Samochód dostawczy min. 0,9 Mg - 1 szt.
5. Wibrator powierzchniowy - 1 szt.
6. Piła do cięcia kostki - 1 szt.
7. Układarka mas poliuretanowych - 1 szt.
8. Natryskiwarka mas poliuretanowych - 1 szt.
9. Specjalistyczny sprzęt do wykonywania nawierzchni z trawy syntetycznej, tj. :
 - aplikator piasku - 1 szt.
 - aplikator granulatu - 1 szt.
 - szczotka mechaniczna do wczesywnia materiałów zasypowych - 1 szt.
 - wózki do rozwijania rolek trawy syntetycznej - 1 komplet
 - wózek do wycinania linii boisk - 1 szt.

Ponadto Zamawiający informuje, że **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, zgodnie z art. 36a ustawy Pzp.

Pytanie nr 3:

W w/w przetargu Zamawiający planuje wykonać nawierzchnie z trawy syntetycznej na boisku wielofunkcyjnym oraz boisku do piłki siatkowej. W dokumentacji załączonej do przetargu podane są dwa różne opisy trawy syntetycznej. W „Opisie przedmiotu Zamówienia” wymienione są inne parametry trawy syntetycznej niż w załączniku nr 2 do SIWZ „Projekt budowlany - część opisowa”.

W związku z tym prosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego czy przedmiotem zamówienia jest wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej o poniższych parametrach:

„Kompleksowe wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej o wysokości min 22 mm, o włóknach monofilowych, niefibrilowanych, 100% PE, o wadze min 8800 dtex, grubości min. 120 mikronów i gęstości min. 21000 splotów/m²”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Nawierzchnie z trawy syntetycznej należy wykonać zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia i kosztorysu ofertowego ślepego (poz.100 – boisko wielofunkcyjne) o następujących parametrach:

Kompleksowe wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej o wysokości min 22 mm, o włóknach monofilowych, niefibrilowanych, 100% PE, o wadze min 8800 dtex, grubości min. 120 mikronów i gęstości min. 21000 splotów/m², kolor zielony wraz z wklejeniem linii wymiarowych boisk (1 boisko do gry w piłkę ręczną, 2 boiska do gry w koszykówkę, 1 boisko do gry w siatkówkę) oraz wypełnieniem z piasku kwarcowego suszonego piecowo o frakcji 0,2-0,8 mm w ilości około 24 kg/m²

Nawierzchnie z trawy syntetycznej należy wykonać zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia i kosztorysu ofertowego ślepego (poz.470 – boisko do gry w siatkówkę) o następujących parametrach:

Kompleksowe wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej o wysokości min 22 mm, o włóknach monofilowych, niefibrilowanych, 100% PE, o wadze min 8800 dtex, grubości min. 120 mikronów i gęstości min. 21000 splotów/m², kolor ceglasty wraz z wklejeniem linii wymiarowych boiska do gry

w siatkówkę oraz wypełnieniem z piasku kwarcowego suszonego piecowo o frakcji 0,2-0,8 mm w ilości około 24 kg/m².

Pytanie nr 4:

W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami m.in., w funkcjonowaniu firm kurierskich, wnosimy o umożliwienie złożenie oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę zakupową.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie zmienia formy złożenia oferty. Wymaga się pod rygorem nieważności, by oferta była przygotowana w formie pisemnej w postaci papierowej.

Pytanie nr 5:

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający na tym etapie postępowania nie podaje kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zadania. Kwota ta zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie nr 6:

Umowa w §16 (Zmiana umowy) w pkt 2 4) podaje: *przedłużyć termin wykonania umowy, w przypadku:*
a) *wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prowadzenie robót (w szczególności: silne opady deszczu, śniegu, gradobicie, roztopy, wichury, spadek temperatury poniżej 0 stopni C, a w przypadku technologii betonowych poniżej + 5 stopni C), zaistnienie takiej sytuacji wymagać będzie potwierdzenia stosownym wpisem w dzienniku budowy lub notatką dokonaną przez Inspektora nadzoru.* Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne dla nawierzchni pu i trawy sztucznej. Projekt umowy nie podaje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku **wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jw. tj. w szczególności: silne opady deszczu, śniegu, gradobicie, roztopy, wichury, spadek temperatury poniżej 0 stopni C, a w przypadku technologii betonowych poniżej + 5 stopni C.**

Taki zapis jest niefortunny ponieważ może być subiektywnie oceniany jednostronnie przez Zamawiającego na niekorzyść wykonawcy w

Chodzi o zapis „**w szczególności:**

silne opady deszczu, śniegu, gradobicie, roztopy, wichury, spadek temperatury poniżej 0 stopni C, a w przypadku technologii betonowych poniżej + 5 stopni C”, który nie wyczerpuje wszystkich wytycznych wg technologii nawierzchni pu.

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni pu, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (**w szczególności: silne opady deszczu, śniegu, gradobicie, roztopy, wichury, spadek temperatury poniżej 0 stopni C, a w przypadku technologii betonowych poniżej + 5 stopni C**), to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka

sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy. Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne.

Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu na: *wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prowadzenie robót zgodnie z technologią, zaistnienie takiej sytuacji wymagać będzie potwierdzenia stosownym wpisem w dzienniku budowy lub notatką dokonaną przez Inspektora nadzoru.*

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający dokonuje zmiany § 16 ust 2 pkt. 4), lit. a) Projektu umowy, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„(...) Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp., Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian następujących postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty: (...)

4) przedłużyć termin wykonania umowy, w przypadku:

„a) wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prowadzenie robót zgodnie z technologią, (w szczególności: silne opady deszczu, śniegu, gradobicie, roztopy, wichury, spadek temperatury poniżej 0 stopni C, a w przypadku technologii betonowych poniżej + 5 stopni C oraz inne warunki uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią), zaistnienie takiej sytuacji wymagać będzie potwierdzenia stosownym wpisem w dzienniku budowy lub notatką dokonaną przez Inspektora nadzoru”

Pytanie nr 7:

Projekt podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni pu (natrysku) niezgodnie z technologią tego typu nawierzchni:

Tak przygotowany produkt rozproszyc na warstwie nośnej poprzez natrysk mechaniczny dwukrotnie. Grubość warstwy 2 – 3 mm.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni pu typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu pu i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni pu typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanka granulatu SBR i lepiszcza pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas pu.

- górna mieszanka systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas pu.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni pu na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Warstwę użytkową (kolor ceglasty) należy wykonać poprzez dwukrotny natrysk o łącznej grubości 2-3 mm (zmianę wprowadzono do opisu przedmiotu zamówienia – p.3.3.1, p.3.3.2, p.5.3.1, p.5.3.4, p.6.3.1) (zmianę wprowadzono do kosztorysu ofertowego ślepego – poz.270, poz.280, poz.560, poz.580, poz.650).

Pytanie nr 8:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej poliuretanowej zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 9:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia pu ma być w kolorze ceglasto-czerwonym.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Nawierzchnie poliuretanowe ma być w kolorze ceglastym (zgodnie z kosztorysem ofertowym ślepym i opisem przedmiotu zamówienia)

Pytanie nr 10:

Projekt przyjmuje dla boiska wielofunkcyjnego i boiska do siatkówki konkretną nawierzchnię - trawa syntetyczna NottsSward 1300.

Należy obiektywnie stwierdzić, że przyjęta nawierzchnia to produkt tylko jednego producenta i o specyficznych parametrach odmiennych (co nie znaczy lepszych) od powszechnie stosowanych na świecie traw sztucznych na tego typu boiska.

Tak określone zamówienie powoduje, że Zamawiający nie tylko wybrał już produkt ale również wykonawcę.

Wynika to ze stosowanej na rynku tzw. rezerwacji i wyłączności dla konkretnych wykonawców.

Powyższe powoduje, że przetarg publiczny może stać się „atrapą” dla wybranego produktu i wykonawcy.

Informujemy, że na całym świecie aktualnie stosuje się na tego typu obiekty trawy sztuczne produkowane w technologii tuftingu (trawa tuftowana).

Jeśli Zamawiający chce prowadzić postępowanie wolne od wad formalnych i chce umożliwić uczciwą konkurencję to wnosimy o dopuszczenie nowoczesnych traw sztucznych o charakterze wielofunkcyjnym posiadających minimalne parametry:

- wysokość włókna 15 mm
- włókno 100% PE
- Dtex min. 8.800
- grubość włókna min. 80 mikronów
- ilość włókien min. 88.000/m²
- ciężar całkowity min. 2.500 g/m²

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Nawierzchnie boiska wielofunkcyjnego i boiska do siatkówki należy wykonać zgodnie z przyjętymi przez Zamawiającego parametrami (zgodnie z kosztorysem ofertowym ślepym i opisem przedmiotu zamówienia)

Pytanie nr 11:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

W ramach strefy zamawianych robót nie występują kolizje.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną projektowo-techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia. Braki jakichkolwiek dokumentów istotnych do realizacji inwestycji nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 13:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 14:

Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny udostępnionym przedmiarem robót.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający potwierdza, że zakres robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót kosztorysu ofertowego ślepego.

Zamawiający informuje ponadto, że końcowe rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego na podstawie cen jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

Pytanie nr 15:

W związku z brakiem jednoznacznych i jednolitych wskazań we wszystkich dokumentach przetargowych w celu umożliwienia oferentom rzetelnej wyceny przedmiotu zamówienia, zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o:

1. Odpowiedź czy przedmiotem zamówienia jest wskazana w dokumentacji projektowej rozbiórka murków i pozostałości po widowni amfiteatru, remont istniejących pergoli oraz remont istniejących siedzisk; jeśli tak to prosimy o podanie dokładnych ilości,
2. Odpowiedź czy przedmiotem zamówienia jest rozebranie części istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych od północnej strony celem „przeniesienie” boiska do piłki nożnej; jeśli tak to prosimy o podanie dokładnych ilości,
3. potwierdzenia kolorystyki boiska wielofunkcyjnego, bieżni, rzutni kulą oraz skoczni w wzwyż,
4. odpowiedź czy przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja boiska wielofunkcyjnego oraz boiska trawiastego, jeśli tak to prosimy o podanie rodzaju i ilości zabiegów pielęgnacyjnych, okresu ich trwania oraz kto ponosiłby koszty wody do podlewania,
5. sprecyzowania wymagań dotyczących warstwy wegetacyjnej np. przez wprowadzenie wymogu zgodności z normą DIN18035-4, gdyż podany w dokumentacji opis jest bardzo enigmatyczny, niejednoznaczny i nie gwarantuje Zamawiającemu uzyskania odpowiedniego podłoża gwarantującego prawidłowe: wzrost, trwałość i parametry użytkowe nawierzchni,
6. podanie dokładnych parametrów wymienianych opraw oświetleniowych (natężenie, barwa światła) oraz wysokość słupów, na których mają być oprawy zamontowane,
7. odpowiedź kto zapewni ewentualny nadzór archeologiczny: Zamawiający czy Wykonawca – w związku ze zlokalizowaniem terenu w strefie ochrony konserwatorskiej,
8. odpowiedź jakich dokumentów na mączkę ceglana wymagać będzie Zamawiający, gdyż wymagane w dokumentacji projektowej: świadectwo badań laboratoryjnych, karta techniczna, autoryzacja nie są wystawiane dla tego typu nawierzchni,
9. odpowiedź czy Zamawiający dopuści zmianę słupów piłkochwytów z aluminiowych, które są bardziej podatne na uszkodzenia, na zdecydowanie bardziej trwałe stalowe, ocynkowane i malowane przy zachowaniu projektowanych ich parametrów.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1. Nie.

Ad. 2. Nie.

Ad. 3. Boisko wielofunkcyjne – kolor zielony
Boisko do gry w siatkówkę – kolor ceglasty
Bieżnia – kolor ceglasty
Skocznia do skoku w wzwyż – kolor ceglasty
Rzutnia do pchnięcia kula – kolor ceglasty

- Ad. 4. Nie.
- Ad. 5. Warstwę wegetacyjną należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i obowiązującymi normami.
- Ad. 6. Wysokość istniejących słupów oświetleniowych WZ-6 – 6 m.
Parametry opraw oświetleniowych:
- stopień ochrony: IP 66
 - współczynnik ochrony przed uderzeniami mechanicznymi: IK 10
 - klasa ochronności przed porażeniem elektrycznym: I
 - zasilanie: napięciem sieciowym 230V/50Hz
 - źródło światła: w komplecie z diodami LED typu Power LED
 - klosz: szyba ze szkła hartowanego
 - korpus: z wysokociśnieniowego odlewu aluminiowego
 - zalecana wysokość zawieszenia: 5 ÷ 10m
 - barwa 4000 K
 - natężenie min. 11 000 lm
- (zmianę wprowadzono do kosztorysu ofertowego ślepego – poz.1070, poz.1100)
- Ad. 7. Ewentualny nadzór archeologiczny zapewni Zamawiający na własny koszt.
- Ad. 8 Zamawiający będzie wymagał atestów i certyfikatów potwierdzających możliwość stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi normami.
- Ad. 9 Nie.

Pytanie nr 16:

Wykonawca zrealizował nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie- należycie co najmniej dwa (2) zamówienia, każde o wartości minimum 500 000,00 zł brutto, w ramach którego wykonano roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie boiska sportowego/boisk sportowych.

Czy zamawiający dopuści również referencje na remont lub modernizację boisk o wartości min 500 500,00 zł brutto?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający uzna referencje za wykonanie robót dotyczących remontu lub modernizacji boiska sportowego/ boisk sportowych o wartości minimum 500 000,00 zł brutto.

Zmianie ulega zapis pkt 2.3., ppkt.2.3.3. w Rozdziale 5, Dział 1 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„(...) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże łącznie, że (...):

„2.3.3. Zrealizował nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – należycie co najmniej dwa (2) zamówienia, każde o wartości minimum 500 000,00 zł brutto, w ramach którego wykonano roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji boiska sportowego/boisk sportowych”.

Pytanie nr 17:

W związku z nieścisłościami proszę o wyjaśnienie następującej kwestii

„Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” – Zamawiający podaje

Punkt 3.3 *Wykonanie nawierzchni poliuretanowej* 3.3.1 *Kompleksowe wykonanie nawierzchni poliuretanowej w kolorze ceglastym bieżni lekkoatletycznej w tym: a) wykonanie warstwy stabilizującej*

grubości 35 mm z mieszaniny poliuretanu ze żwirem kwarcowym i granulatem gumowym (warstwa przepuszczalna); b) wykonanie warstwy nośnej "elastycznej" grubości 11 mm układanej mechanicznie z granulatu gumowego o gramacji 1-4 mm połączonego lepiszczem poliuretanowym jednoskładnikowym; c) wykonanie warstwy użytkowej (kolor ceglasty) grubości 6 mm (2x3 mm) poprzez dwukrotny natrysk - system poliuretanowy jedno lub dwuskładnikowy, który jest zmieszany z granulatem EPDM o granulacji 0,5-1,5 mm; d) wykonanie malowania linii farbami poliuretanowymi w kolorze białym metodą natrysku; Nawierzchnia bieżni lekkoatletycznej powinna spełniać następujące wymogi: 1\ Posiadać badania na zgodność z normą PN-EN 14877, lub aprobatę względnie rekomendację techniczną ITB, lub wynik badania specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnie sportowe. 2\ Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez jej producenta. 3\ Atest PZH dla oferowanej nawierzchni. 4\ Autoryzację producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię. (S = 576,810 m²)

Oraz w kolejnych punktach 5.3.1 i dalej 6.3.1 taki sam opis

INFORMUJĘ że nie ma takiej nawierzchni.

Projekt podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni pu (natrysku) niezgodnie z technologią tego typu nawierzchni Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni pu typu NATRYSK bez względu na producenta. Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm - tak jest przyjęte na całym świecie. Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu pu i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody. Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią. Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody. W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm - dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni pu typu NATRYSK. Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK: - dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszczca pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas pu. - górna mieszanina systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas pu.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości warstw nawierzchni a w szczególności jej wierzchniej warstwy na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm.

Żaden producent nawierzchni PU nie dostarczy karty technicznej nawierzchni o grubości 6 mm.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Warstwę użytkową (kolor ceglasty) należy wykonać poprzez dwukrotny natrysk o łącznej grubości 2-3 mm (zmianę wprowadzono do opisu przedmiotu zamówienia – p.3.3.1, p.3.3.2, p.5.3.1, p.5.3.4, p.6.3.1)

(zmianę wprowadzono do kosztorysu ofertowego ślepego – poz.270, poz.280, poz.560, poz.580, poz.650).

Zamawiający informuje również, że na podstawie zapisów art. 38, ust.4 ustawy Pzp oraz pkt. 8) w Dziale 5- Udzielanie wyjaśnień dotyczących Specyfikacji, Rozdziału 1- Informacje wstępne, zmienia treść SIWZ poprzez załączenie do SIWZ Załącznika nr 15- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót. W związku z tym zmianie ulega treść pkt 7. w Rozdziale 2 SIWZ (Przedmiot zamówienia), który otrzymuje brzmienie:

„Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w n/w załącznikach stanowiących:

Załącznik nr 1 do SIWZ Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 do SIWZ Projekt budowlany

Załącznik nr 3 do SIWZ Dokumentacja kosztorysowa

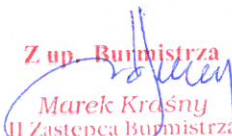
Załącznik nr 4 do SIWZ Zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych z dnia 27.02.2020 r.

Załącznik nr 5 do SIWZ Projekt umowy

Załącznik nr 15 do SIWZ Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót”

W związku z powyższymi wyjaśnieniami/zmianami zamawiający dokonał stosownych zmian w SIWZ oraz w załącznikach do SIWZ (SIWZ po zmianie, Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia- po zmianie, Załącznik nr 3 do SIWZ- Dokumentacja kosztorysowa- po zmianie; Załącznik nr 5 do SIWZ- Projekt umowy- po zmianie, Załącznik nr 7 do SIWZ- Wzór oświadczenia z art.25a ust.1 Pzp o spełnieniu warunków udziału- po zmianie; Załącznik nr 12 do SIWZ- Wykaz narzędzi- po zmianie). Załączniki „po zmianie” zostaną zamieszczone na stronie Zamawiającego.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiana treści SIWZ, powodują konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Termin składania ofert ulega zmianie. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa do dnia 29 czerwca 2020 r., do godz. 13:00.

Z up. Burmistrza

Marek Krośny
II Zastępca Burmistrza