

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wschowa przeznaczonych do sprzedaży

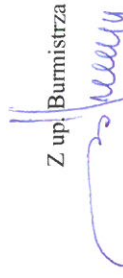
Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI		POWIERZCHNIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAPŁATY ZA NIERUCHOMOŚĆ	INFORMACJE O PRZEZNI CZENIU DO ZBYCIA	
	nr działki	obręb							KW
1.	32/1	Olbrachcice	ZG1W/00 006122/5	0,0104 ha	Nieruchomość położona jest w obrębie Olbrachcice pośród terenów zabudowanych budynkami jednorodzinnymi, zagrodowymi. Wokół tereny niezagospodarowane przeznaczone pod budowę. Działka znajduje się w ciągu innych działek. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Rejon lokalizacji działki posiada niepełne wyposażenie w sieci technicznego uzbrojenia.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wschowa (Uchwała XXXV/392/13 z dnia 26.09.2013 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MP – tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przynoszącej własność nieruchomości.	Tryb: bezprzetargowo
2.	158	Lgini	ZG1W/00 021830/2	0,0200 ha	Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Lgini pośród terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, zagrodowymi. Wokół tereny niezagospodarowane przeznaczone pod zabudowę lub grunty rolne. Działka znajduje się w ciągu innych działek, posiada bezpośredni dostęp	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru E w obrębie wsi Lgini (Uchwała XVIII/208/04 z dnia 29.04.2004r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN/MT – tereny zabudowy	5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)	Podlega zapłacie jednorazowo nie później niż na 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej przynoszącej własność	Tryb: bezprzetargowo

				do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej o kategorii drogi powiatowej nr 1013F. Działka posiada regularny kształt, zblizony do prostokata. Rejon lokalizacji działki posiada niepełne wyposażenie w sieci technicznego uzbrojenia.	mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej wypożyczkowej	Do ceny nabycia doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.	nieruchomości.
--	--	--	--	--	---	---	----------------

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j.), służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wschowa: od dnia: 17-06-2020 r. do dnia: 03-07-2020 r.

Z up. Burmistrza

 Marek Krasiński
 II Zastępca Burmistrza

INSPEKTOR
Katarzyna Lorych

DYREKTOR
 Biura Gospodarki
 Przestrzeni i Nieruchomości
Joanna Kotodziej