

**UCHWAŁA NR XI/105/19**

**RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE  
z dnia 28 listopada 2019r.**

**w sprawie:** zbycia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska we Wschowie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym (przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli nieruchomości) lokalu użytkowego o powierzchni 11,25 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku nr 35 przy ul. Niepodległości we Wschowie wraz z udziałem wynoszącym 1125/92557 części w działkach 977/3 i 977/6 o łącznej powierzchni 0,0376 ha. Księga wieczysta dla nieruchomości prowadzona przez Sąd Rejonowy we Wschowie Wydział Ksiąg Wieczystych pod oznaczeniem: ZG1W/00018495/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

**Hanna Knaflewska-Walkowiak**

Uzasadnienie do projektu uchwały  
o zbyciu nieruchomości gminnej.

Ad.§ 1

Proponuje się do zbycia w trybie przetargowym (przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli nieruchomości) lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku nr 35 przy ul. Niepodległości we Wschowie. Lokal ten obecnie nie jest przedmiotem najmu-zatem sprzedaż nastąpić może jedynie w trybie przetargowym. Dostęp do lokalu jest bardzo utrudniony – bowiem tylko poprzez lokal będący już przedmiotem własności.

Podjęcie przedłożonego projektu uchwały uważa się za uzasadnione.

Projekt uchwały sporządzono dnia: 12.11.2019r.

Biuro Gospodarki Komunalnej i Środowiska