

**UCHWAŁA NR IV/ /19
RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE
z dnia 31 stycznia 2019 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego oddania w najem lokalu użytkowego oraz pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2018.994) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018.121) Rada Miejska we Wschowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego oddania w najem na czas nieoznaczony niżej wymienionych lokali:

- 1.pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 20,00 m² położone na działce nr 1057/56 na zapleczu nieruchomości Boh. Westerplatte 8 we Wschowie,
- 2.pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 4,94 m² położone na działce nr 2198/36 na zapleczu nieruchomości Daszyńskiego 13 a we Wschowie,
- 3.pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 9,49 m² położone na działce nr 2198/36 na zapleczu nieruchomości Daszyńskiego 13 a we Wschowie,
4. pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 13,20 m² położone na działce nr 1612/4 na zapleczu nieruchomości Ks. Kostki 11 a we Wschowie,
- 5.garaż murowany o powierzchni użytkowej 11,45 m² położony na działce nr 1524/4 na zapleczu nieruchomości Moniuszki 12 we Wschowie,
- 6.garaż murowany o powierzchni użytkowej 21,25 m² położony na działce nr 979/8 na zapleczu nieruchomości Niepodległości 29 we Wschowie,
- 7.garaż murowany o powierzchni użytkowej 29,30 m² położony na działce nr 1815/3 na zapleczu nieruchomości Głogowska 10 we Wschowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej**

Hanna Knaflewska-Walkowiak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2018.994) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018.121) Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Najemcy użytkują lokale, o których mowa w § 1 uchwały na podstawie umów zawartych w trybie bezprzetargowym na czas określony do lat trzech i wyrażają wolę ich przedłużenie na czas nieoznaczony.

Przygotował: Wydział Gospodarki Gminy